

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
MELUN VAL DE SEINE

Panorama

2024

Territorial



Édito



Franck Vernin

*Président
de la Communauté
d'Agglomération
Melun Val de Seine*

Le territoire de l'agglomération Melun Val de Seine est riche de nombreux atouts : ses berges de Seine, son cadre de vie, son tissu économique et associatif, ses sites touristiques remarquables ...

Mettre en musique l'ensemble de ces ressources, au service de tous, nécessite de les connaître de manière fine et précise. C'est pourquoi, la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine a mis en place un observatoire territorial. L'objectif est de capitaliser un ensemble de données et d'analyser les tendances d'évolution de l'Agglomération dans ses différentes composantes, en particulier sur ses champs de compétences : habitat, mobilité, développement économique, environnement, santé, tourisme...

La vocation de cet observatoire est double :

- produire des analyses cartographiques et statistiques afin de constituer un outil d'aide à la décision des élus locaux et d'évaluation des politiques publiques mises en œuvre,
- diffuser l'information auprès des acteurs de la société civile et du grand public.

Pour partager la connaissance de notre territoire, nous éditons tous les deux ans un panorama territorial.

Cette année, nous avons fait le choix d'enrichir deux thématiques : celle de l'emploi en traitant la formation supérieure et l'emploi des femmes ; et celle de la mobilité sur l'offre de transport et l'équipement automobile.

Nous proposons également une rubrique sur l'habitat, différente des années précédentes, en analysant l'indice de construction, les migrations résidentielles et un sujet visé par la loi « climat et résilience » d'août 2021 : la performance énergétique des logements.

Enfin, pour aller plus loin dans la diffusion de l'information, nous proposons un portail cartographique sur notre site internet : https://geo.camvs.com/portail_cartographique

Bonne lecture !

SOMMAIRE

- 3** Territoire
- 4** Population
- 6** Ménages
- 8** Logements
- 12** Logements et énergie
- 14** Formation - Emploi
- 20** Mobilité
- 24** Établissements
- 28** Vie locale autour de la santé
- 30** Patrimoine naturel et culturel



Territoire

L'AGGLO C'EST



20 communes



155 km²



134 869 habitants



5 470 étudiants



52 470 ménages



61 368 logements



19 580 établissements



50 971 emplois



Accessible par autoroute **A5** et **A6**



Desservie par la ligne **R Transilien**
et le **TER** Bourgogne (25 min de Paris),
ligne **D**



37% de terres agricoles
24% de forêts



44 km de berges de Seine



Population

Population en 2020

134 869 habitants

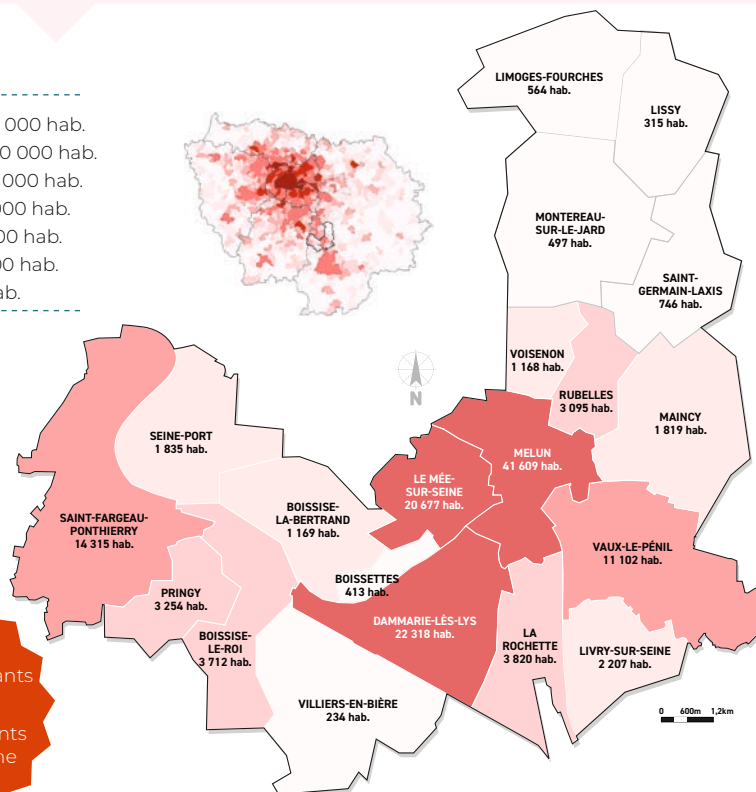
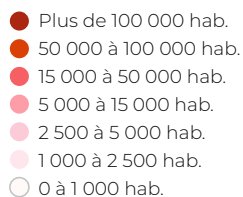
NB : la population en 2021 est de **136 524** habitants mais le présent document traitera la population de 2020 car les données statistiques détaillées de 2021 seront diffusées en juin 2024.

- La densité de population, **880 habitants au km²**, oscille entre 22 pour la commune de Villiers-en-Bière et 5 175 habitants au km² pour la ville Préfecture.
- **9,4%** des habitants Seine-et-Marnais sont sur le territoire. À titre indicatif, la densité est de **242 habitants au km² en Seine-et-Marne et 1 022 habitants au km² en Île-de-France**.
- La répartition spatiale de la population est contrastée : **82%** des habitants résident **sur les 5 communes** de plus de 10 000 habitants.

Évolution 2014 à 2020

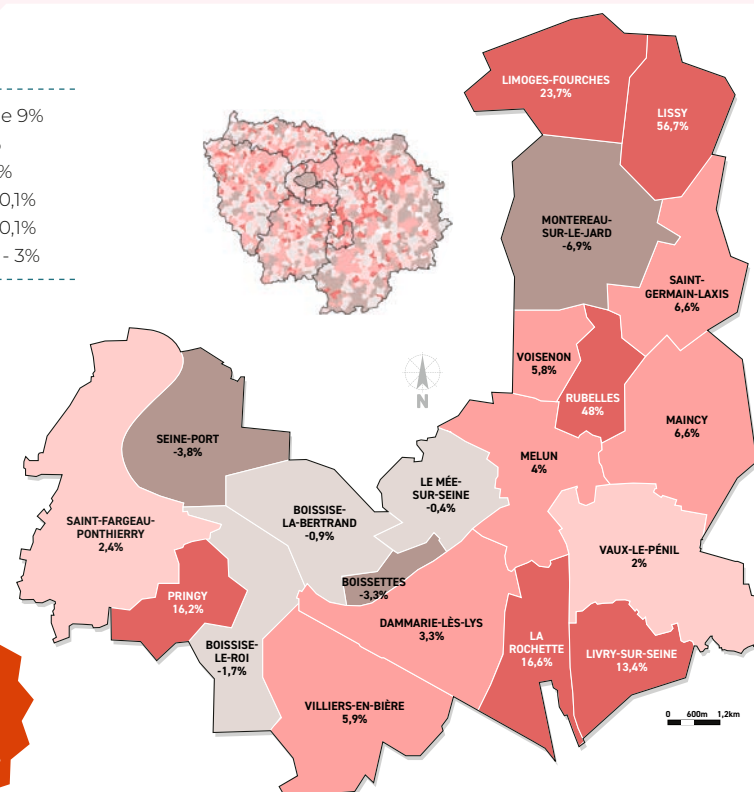
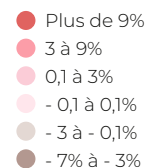
+ 4,1% en 6 ans

- Évolution annuelle moyenne : **+ 0,7% par an** (+ 0,8% entre 2009 et 2014, +0,4% entre 1999 et 2014).
- **Solde naturel** : + 0,9% par an (différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès).
- **Solde migratoire** : - 0,2% par an (différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties).
- La population de Melun Val de Seine augmente grâce à son **solde naturel positif**. Le déficit migratoire dénote une attractivité modérée du territoire.



12 271 794 habitants en Île-de-France
1 428 636 habitants en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020



+ 0,3% par an en Île-de-France
+ 0,6% par an en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Population

Indice de jeunesse

1,42 point

- **Définition** : rapport entre le nombre d'habitants de moins de 20 ans et celui des plus de 60 ans. Plus l'indice est grand, plus la population est jeune.
- **Les moins de 20 ans** représentent **28,4%** de la population ; **les plus de 60 ans** représentent **20%**.

Melun Val de Seine est un territoire jeune mais sa population est vieillissante.

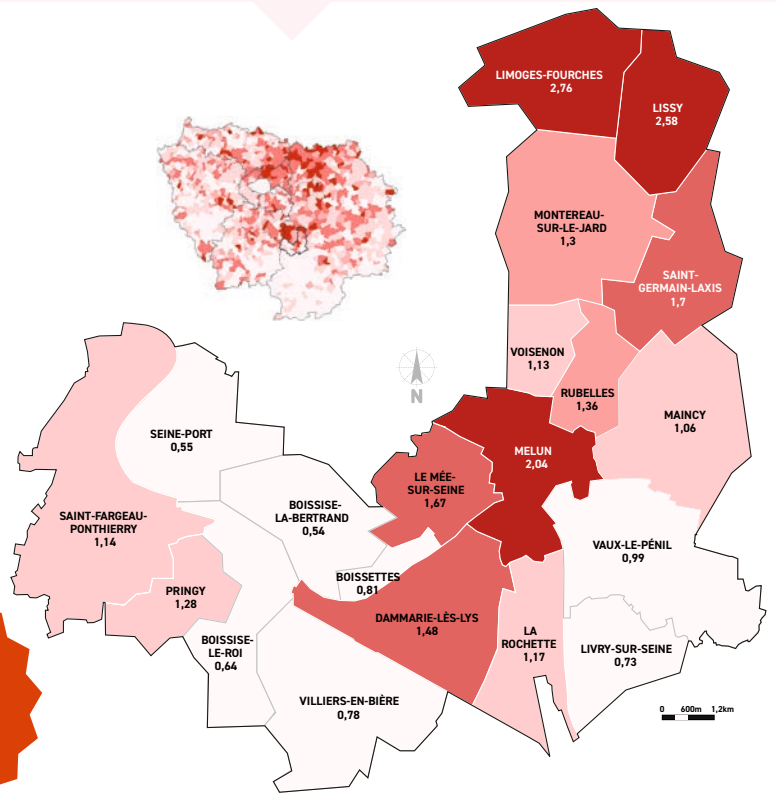
En effet, son indice qui était de 1,49 en 2014 est de 1,42 en 2020. Le territoire est attractif pour les ménages avec enfants ainsi que les séniors pour l'offre en maisons de retraite. Sur la période 2009 - 2020, toutes les tranches d'âges ont augmenté en volume hormis la tranche 15-29 ans. **Notons que Melun Val de Seine est un territoire plus jeune que la Seine-et-Marne, l'Île-de-France ou encore la France.**

Les séniors

20 264 habitants de plus de 65 ans

Les séniors représentent **15%** de la population totale (ils représentaient 12,4% de la population en 2009). **58%** d'entre eux **sont des femmes** (59% en 2009) et **42% sont des hommes** (41% en 2009).

- 4 à 8 points
- 2 à 4 points
- 1,42 à 2 points
- 1,3 à 1,42 point
- 1 à 1,3 point
- 0 à 1 point



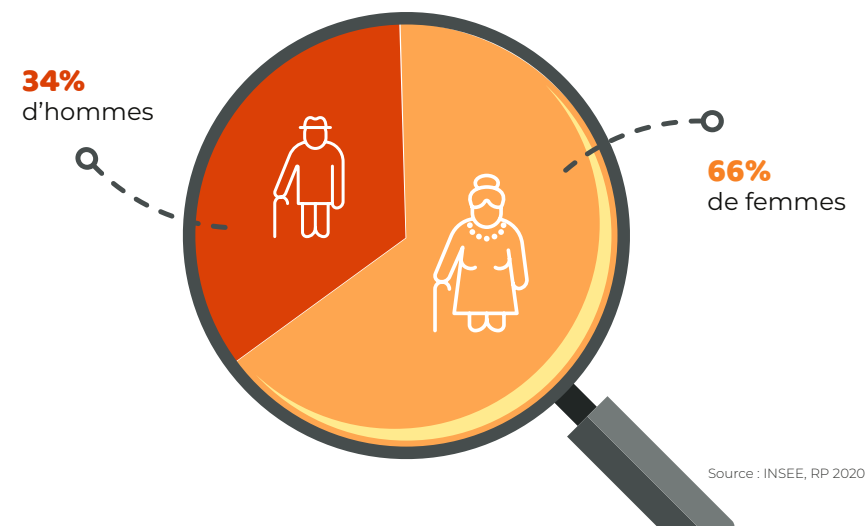
0,91 en France
1,26 en Île-de-France
1,36 en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Zoom sur les grands séniors

5 925 personnes de plus de 80 ans soit 4,4% de la population totale

- 85,6% vivent dans un logement ordinaire
- 13,9% vivent en maison de retraite
- 0,5% vivent dans une autre catégorie de logement (habitation mobile, logement militaire etc...)
- 62% vivent seuls



Source : INSEE, RP 2020

Ménages

Nombre et structure des ménages

55 573 ménages

Le territoire dénombre **5 717 ménages de plus en 11 ans**.

Les ménages sont composés en moyenne de **2,4 personnes** (2,2 en France, 2,3 en Île-de-France et 2,5 en Seine-et-Marne).

Un ménage est classé selon 3 catégories :




- une **famille** : **63,1%** (65,5% en 2009)
- une **personne seule** : **35,3%** (31,5% en 2009)
- plusieurs personnes ne comprenant aucune famille (**co-location**) : **1,7%** (3,0% en 2009)

La composition des ménages a évolué en 11 ans. La proportion de personnes seules a augmenté et celle des familles a diminué. Ce changement s'observe également au niveau national.

Composition des familles

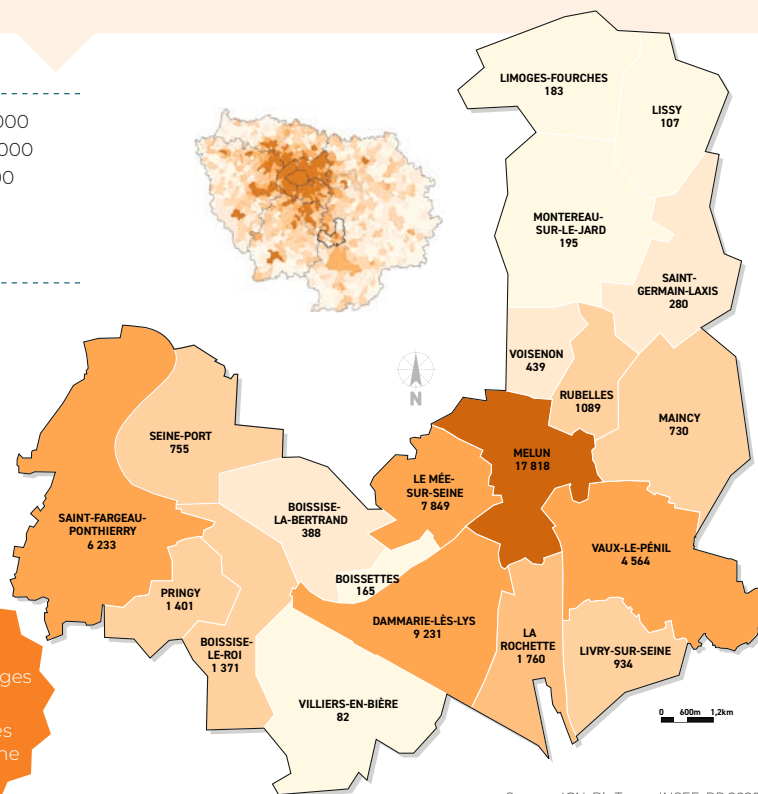
35 492 familles

Une famille est classée selon 3 catégories :

	 couple sans enfant	 couple avec enfant(s)	 famille monoparentale
2020	33,4%	45,1%	21,5%
2009	35,3%	47,1%	17,5%

NB : Les enfants de plus de 25 ans sont compris dans le calcul. Il n'y a aucune limite d'âge

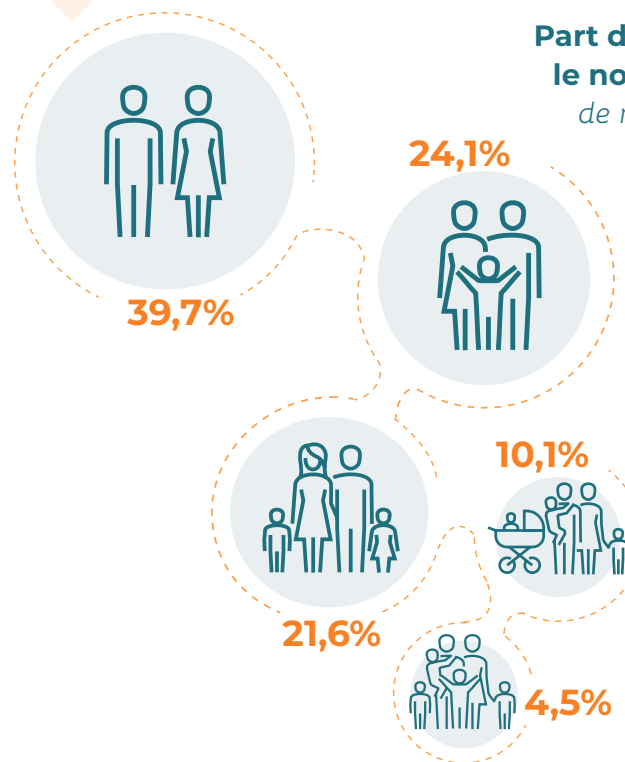
- Plus de 10 000
- 4 500 à 10 000
- 1 500 à 4 500
- 500 à 1 500
- 250 à 500
- 0 à 250



5 292 660 ménages en Île-de-France
572 104 ménages en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Part des familles selon le nombre d'enfants de moins de 25 ans



Source : INSEE, RP 2020

Ménages

Part des familles monoparentales

7 640 familles monoparentales (21,5%)

Le nombre de familles monoparentales a augmenté de 32,1% entre 2009 et 2020.

Elles se répartissent de la manière suivante :

- **1 226 hommes seuls avec enfant(s)** soit **3,5% des familles**
- **6 414 femmes seules avec enfant(s)** soit **18,1% des familles**

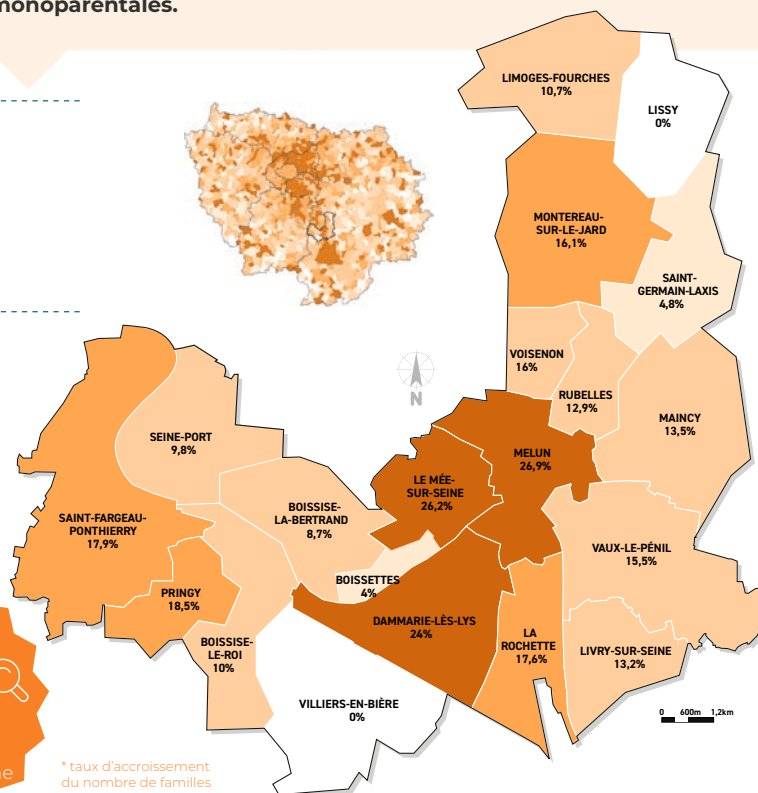
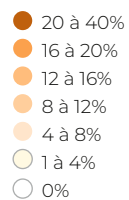
L'augmentation du nombre de familles monoparentales entre 2009 et 2020 est équivalente que ce soit chez les hommes (+ 31,6%), ou chez les femmes (+ 32,2%). Au niveau national, l'augmentation est bien plus marquée chez les hommes (+43,8%) que chez les femmes (+18,8%). Néanmoins, quel que soit le territoire, **les femmes seules avec enfant(s) représentent plus de 80% des familles monoparentales.**

Revenu des ménages

22 040 € : niveau de vie médian par an

Le revenu disponible par unité de consommation, également appelé « niveau de vie », est le revenu disponible par équivalent adulte. Il est calculé à l'aide d'une pondération en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent.

- **10% des ménages** ont un niveau de vie **inférieur à 11 430 €**
- **10% des ménages** ont un niveau de vie **supérieur à 38 210 €**



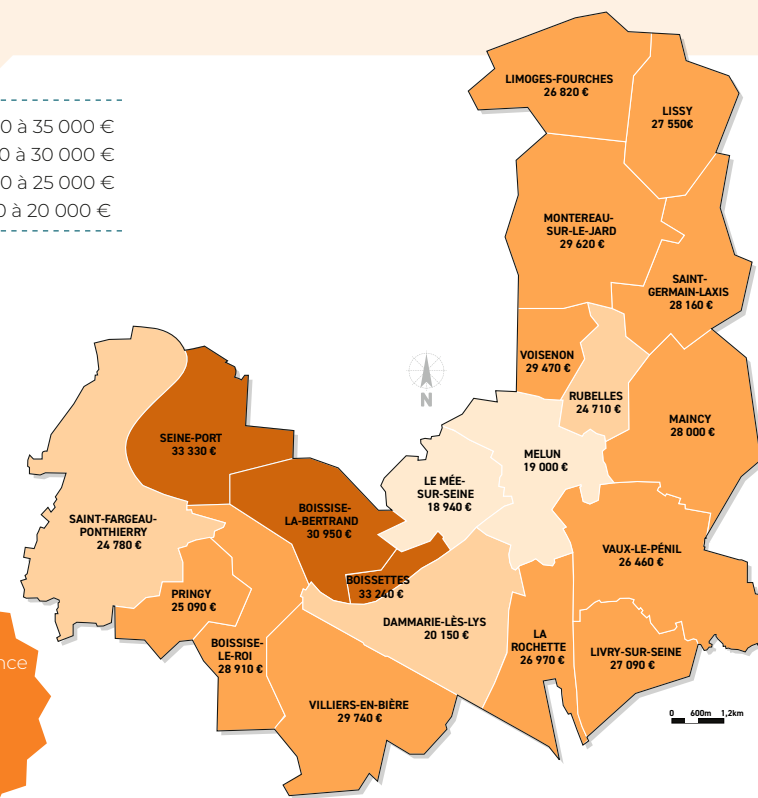
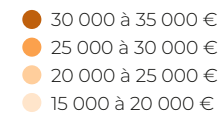
16,7% (+22,8%)*
en France

19,5% (+22,7%)*
en Île-de-France

17,8% (+38,0%)*
en Seine-et-Marne

* taux d'accroissement du nombre de familles monoparentales entre 2009 et 2020

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020



22 400 € en France

24 490 € en
Île-de-France

24 000 € en
Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, FILOSOFI 2020

Logements

Nombre de logements

61 368 logements

Le territoire dénombre **7 010 logements de plus en 11 ans**.

9,7% des logements Seine-et-Marnais sont sur le territoire de Melun Val de Seine.

Catégories de logements :

• **55 575 résidences principales (90,6%),**

• **1 095 résidences secondaires (1,8%),**

• **4 697 vacants (7,6%).**

61% des logements sont collectifs. **80%** de ces logements se concentrent sur le **centre urbain** (Melun, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-lès-Lys).

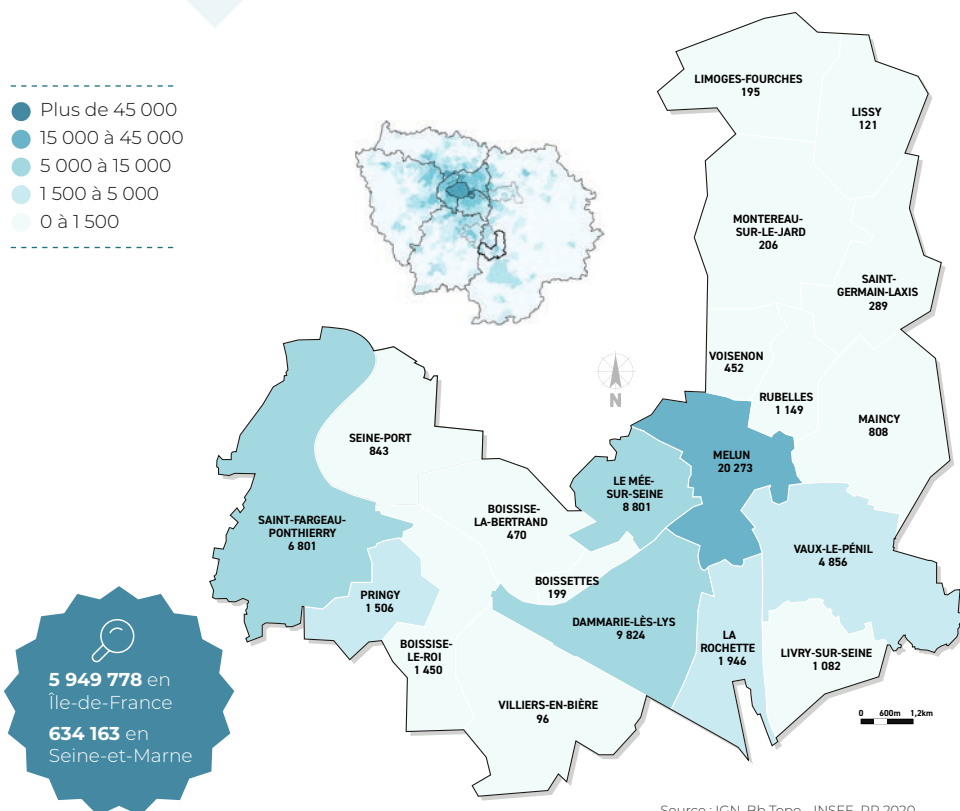
Statut d'occupation

48,4% de ménages propriétaires

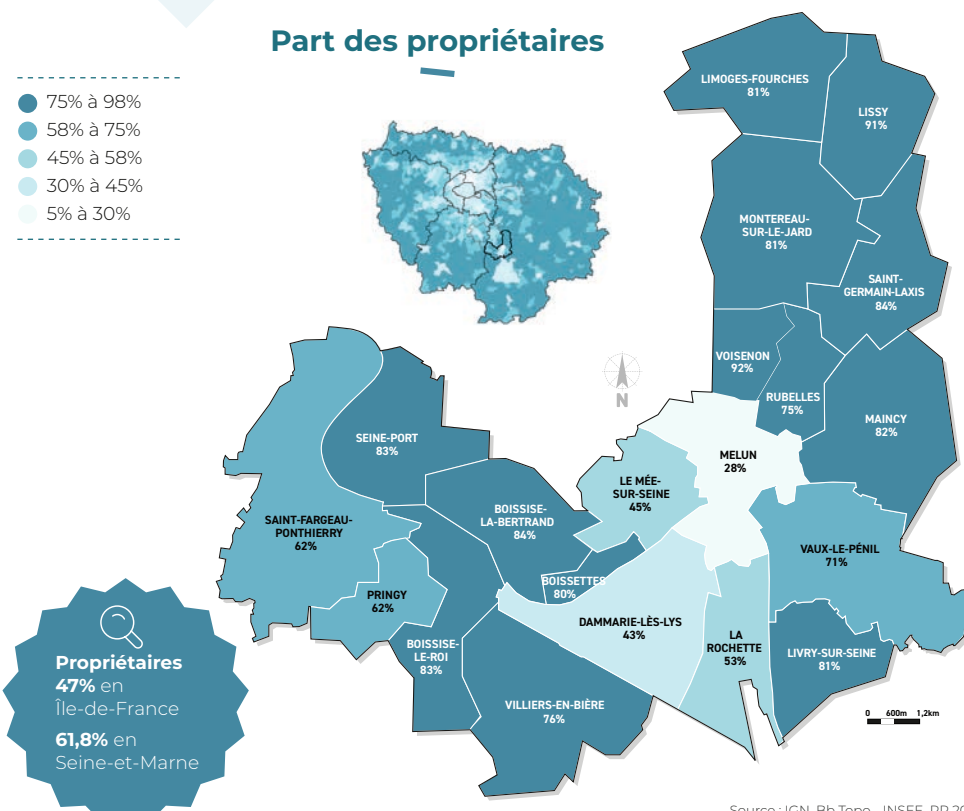
En 2020, **48,4% des ménages sont propriétaires** de leur résidence principale (57,5% en France), 49,3% sont locataires (dont 28,1% en logement HLM) et 2,2% sont logés gratuitement.

La répartition spatiale du statut d'occupation est hétérogène sur notre territoire.

En effet, **36% des ménages sont propriétaires sur le centre urbain** (Melun, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-lès-Lys) contre **62% sur le pôle urbain secondaire** (Saint-Fargeau-Ponthierry et Pringy), **67% sur la périphérie urbaine** (Rubelles, Vaux-le-Pénil, La Rochette) et **83% sur les communes en périphérie rurale**.



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Logements

Marché des appartements

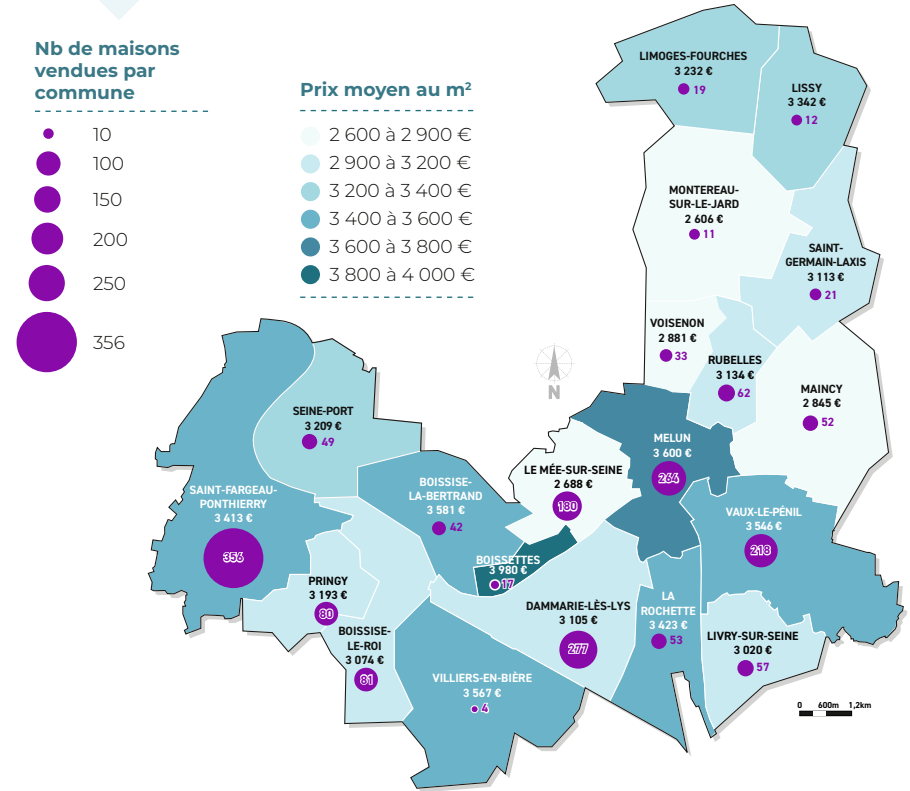
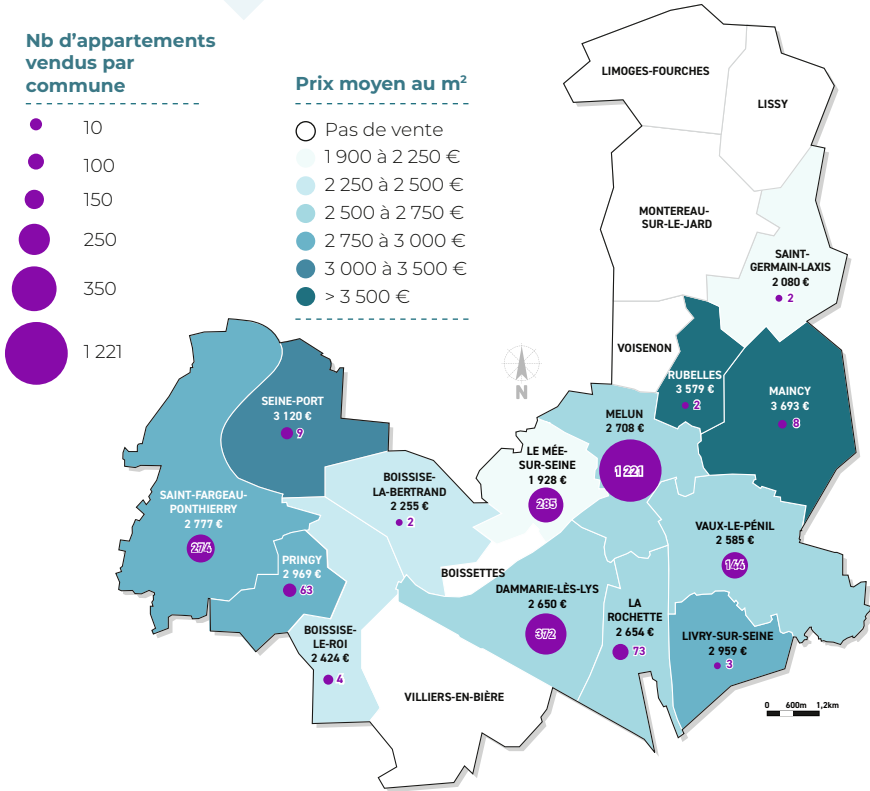
Prix moyen : **2 619 €/m²**

2 462 appartements (hors VEFA : Vente en Etat Futur d'Achèvement) **ont été vendus sur la période janvier 2021 – juin 2023. Le prix moyen** sur Melun Val de Seine est de **2 619 €/m²**. On observe une grande hétérogénéité du marché puisque son prix **oscille de 1 928 €** du mètre carré sur la commune de Le Mée-sur-Seine à **3 693 €** du mètre carré sur la commune de Maincy. **Le nombre de ventes et le prix de l'immobilier n'ont cessé de progresser depuis 2017. Les ventes d'appartements VEFA ont très fortement chuté à partir de 2021 (-93,2% entre les 1^{ers} semestres 2021 et 2023).** Le prix quant à lui était au plus haut en 2022 (2 705 €/m²) et a légèrement fléchi en 2023 (2 664 €/m²).

Marché des maisons

Prix moyen : **3 264 €/m²**

1 888 maisons (hors maisons neuves) **ont été vendues sur la période janvier 2021 – juin 2023. Le prix moyen** est de **3 264 €/m²** sur Melun Val de Seine. Le nombre de ventes et le prix de l'immobilier ne cessent d'augmenter depuis 2017 jusqu'en 2022. La progression a été plus nette entre **2020 et 2021 (+13,7% de ventes et +9,5% en prix)**. Depuis 2022, **les ventes chutent (-29,8% entre les 1^{ers} semestres 2022 et 2023)**. Le prix quant à lui reste stable.



Logements

Indice de construction

8,1 sur 2017 - 2021

L'indice de construction est le nombre de constructions neuves réalisées par an pour 1 000 habitants. Sur la période 2017- 2021, on dénombre 5 474 logements commencés. L'indice de construction neuve moyen par an est de **8,1 logements pour 1 000 habitants**.

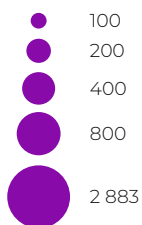
Cet indice oscillait entre **6 et 7 sur les années 2017-2019**, pour atteindre 10,6 en 2020 et 9,6 en 2021.

71% de la construction neuve est concentrée sur le centre urbain avec 3 868 logements et un indice de 9,1. Malgré un indice très élevé sur les communes de Lissy (15,2), Limoges-Fourches (9,9) et Boissise-le-Roi (8,7), la périphérie rurale détient le plus faible indice de construction soit 4,7 logements par an pour 1 000 habitants et représente 6% de la construction neuve. L'indice le plus élevé se trouve sur la commune de Pringy (27,7).

Nombre de logements commencés et indices de constructions sur la période 2017 - 2021

sur la période 2017 - 2021

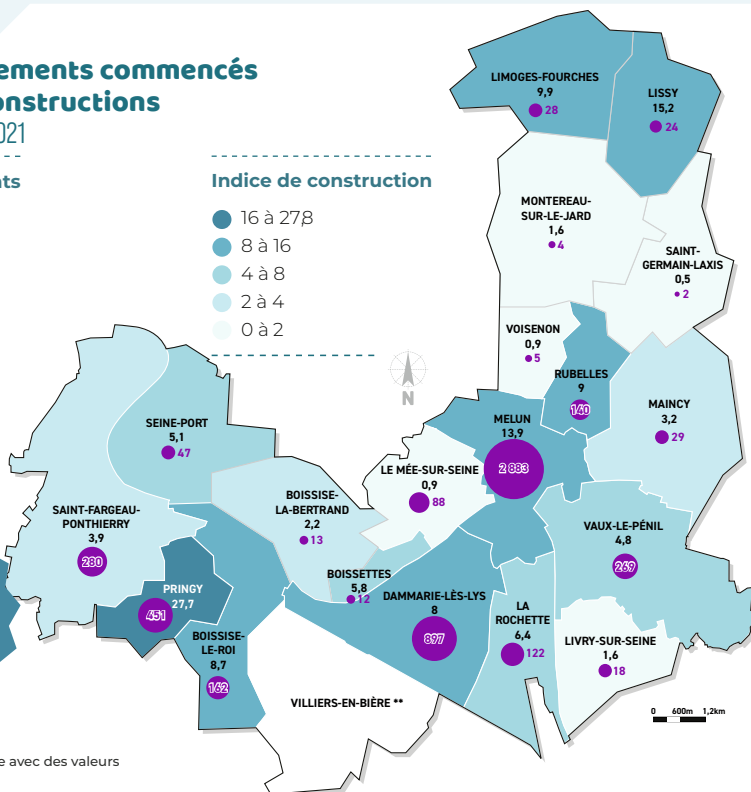
Nombre de logements commencés



Indice de construction



5,7 en Île-de-France
5,8 en Seine-et-Marne



** Villiers-en-Bière : Commune avec des valeurs non remontées de puis 2011

Source : IGN, Bb Topo - Sit@del

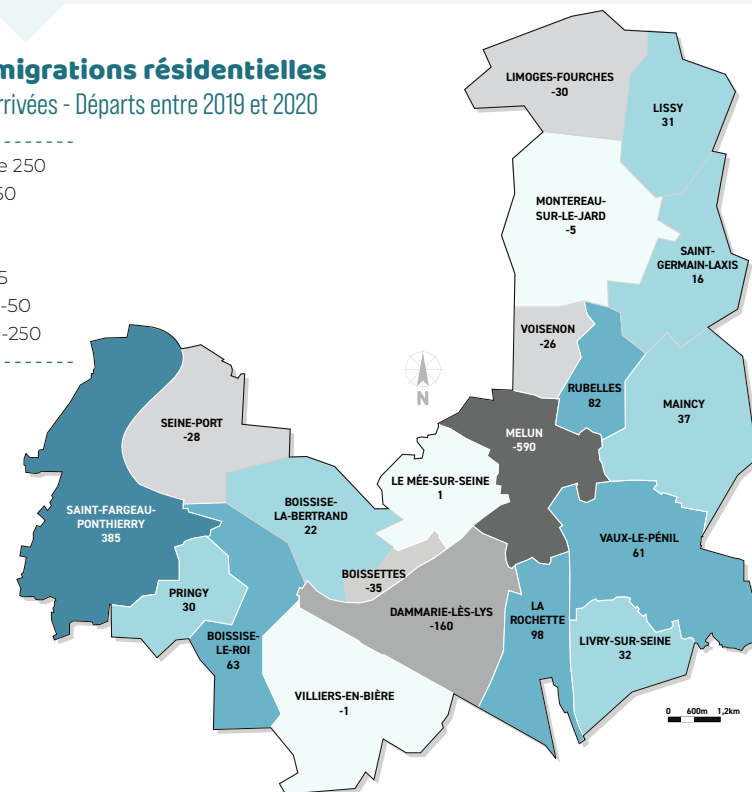
Migrations résidentielles

Sur l'ensemble des ménages de Melun Val de Seine, **13% habitent dans leur logement depuis moins de 2 ans, 23% entre 2 et 4 ans, 19% entre 5 et 9 ans, et 45% depuis plus de 10 ans.**

Sur l'ensemble des emménagements réalisés 1 an auparavant sur Melun Val de Seine, **33% des individus viennent de la même commune, 33% viennent de Seine et Marne, 21% d'un autre département d'Île-de-France, 10% d'une autre région de France et 3% d'un autre pays.**

Solde migrations résidentielles

Nombre arrivées - Départs entre 2019 et 2020



Source : IGN, Bb Topo - RP 2020

Logements

Offre de logements sociaux

18 396 logements sociaux

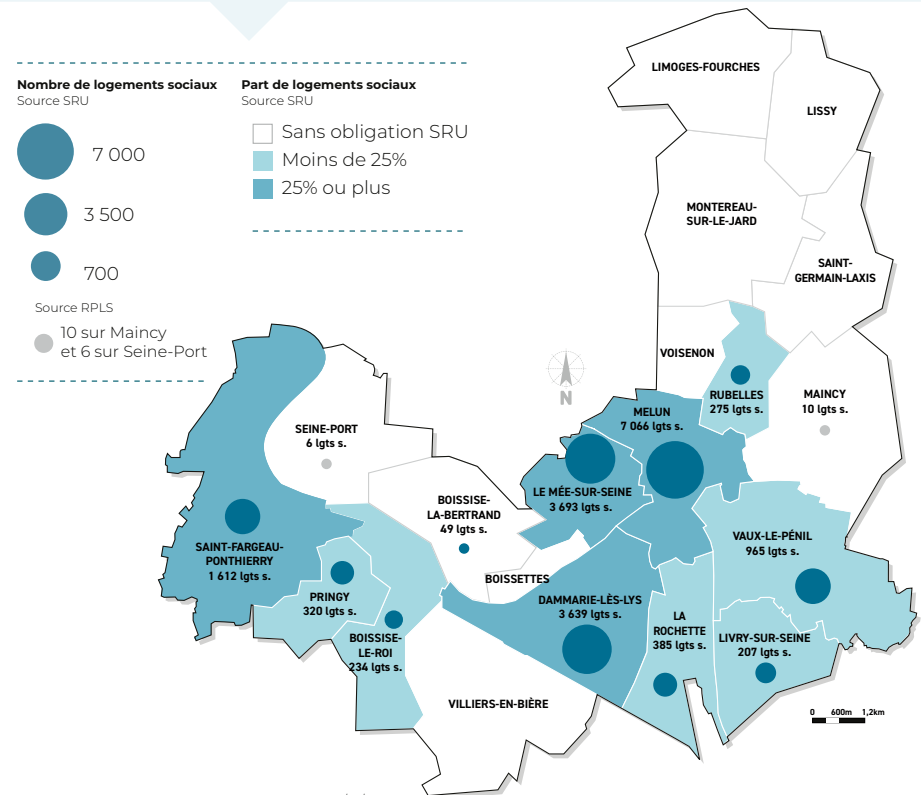
Au 01/01/2023, l'offre de logements sociaux sur les communes sous obligation SRU* s'élève à **18 396**.
78% de ces logements se localisent sur les **3 communes centrales** : Melun, Dammarie-lès-Lys et Le Mée-sur-Seine.

*SRU : Loi Solidarité et Renouvellement Urbain de décembre 2000
 Les communes sous obligation sont tenues d'offrir au moins 25% de logements sociaux sur le parc de résidences principales.

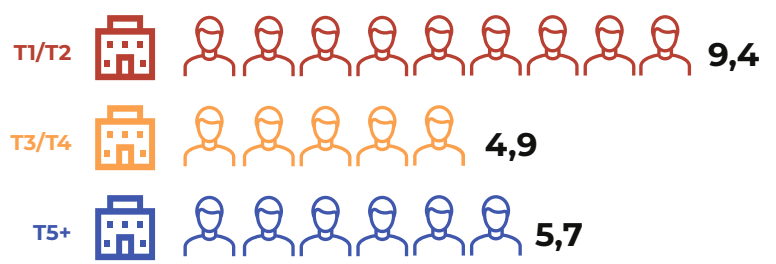
Demande de logements sociaux

6,4 demandeurs pour une attribution

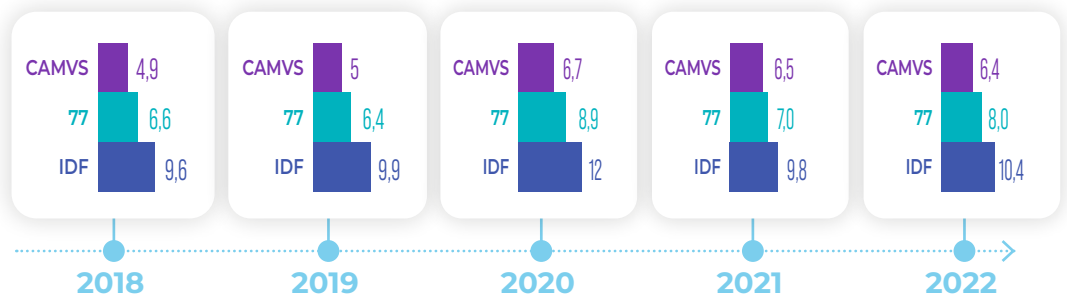
On recense au 31/12/2022, **8 181 demandeurs de logements sociaux** sur Melun Val de Seine.
 Avec **1 273 attributions** enregistrées en 2022, la pression est de **6,4 demandeurs pour une attribution**. Le délai moyen d'attente d'attribution est de **18 mois**.



Pression de la demande par typologie sur Melun Val de Seine



Évolution de la pression de la demande par territoire



Logements et énergie

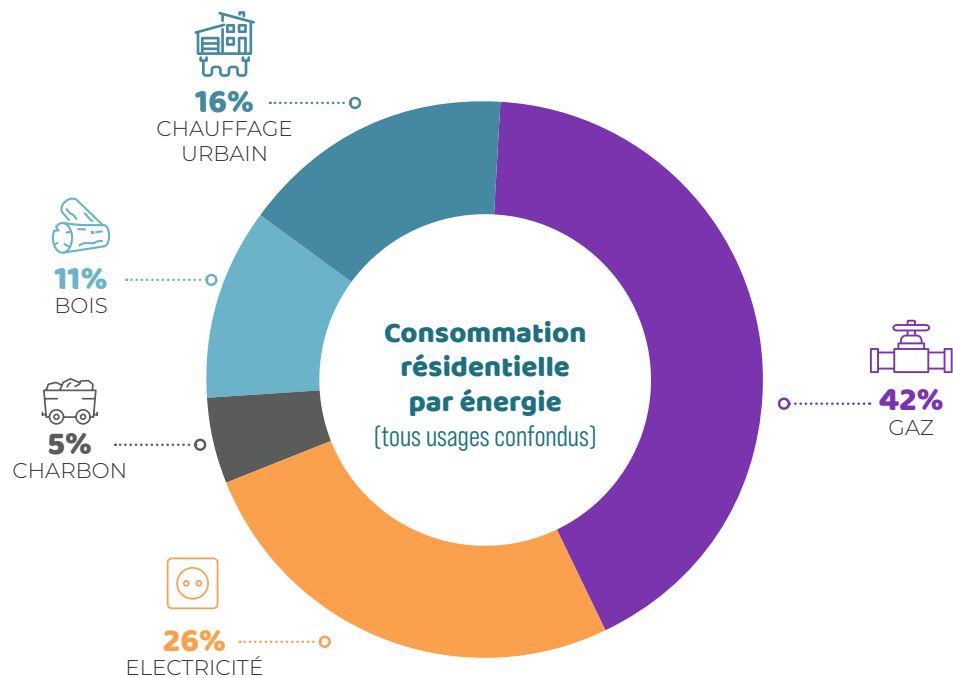
Consommation résidentielle

La consommation d'énergie se mesure sur 5 secteurs et se répartit de la façon suivante : **Transport routier : 39% - Résidentiel : 36% - Tertiaire : 19% - Industrie : 5% - Agricole : 1%**

La consommation énergétique résidentielle s'élève à **953 000 MWh** et correspond à une consommation moyenne de **15 529 kWh par logement**, soit environ **2 100 €** par an par logement(*).

66% de la consommation d'énergie des ménages est destinée au **chauffage**, soit un **budget de 1 393 (*) euros par an**.

(*): sur la base d'un calcul par pondération du prix moyen des différentes énergies.



Source : ENERGIF, Données Rose 2019

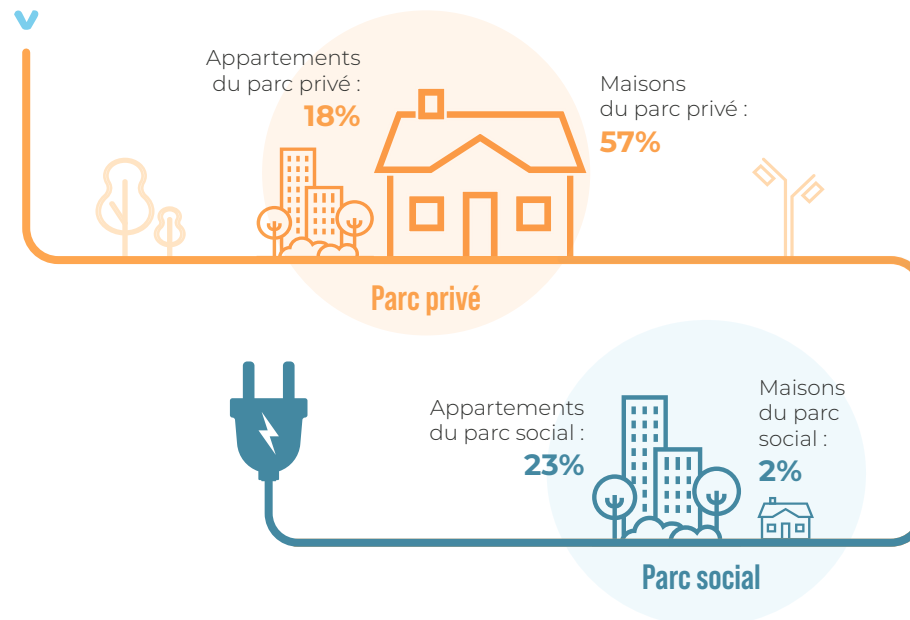
Consommation résidentielle par nature du parc

Le **parc privé** est constitué des résidences principales occupées par des propriétaires, des locataires et des ménages logés à titre gratuit. Il représente **39 946 résidences principales** soit **72% du parc total**. Sa consommation énergétique représente **75% de la consommation résidentielle**.

Le **parc social** représente **15 628 résidences principales** soit **28% du parc total** et **25% de la consommation énergétique résidentielle**.

59% de l'énergie résidentielle est consommée dans les logements individuels alors qu'ils représentent **39% des résidences principales**.

Répartition de la consommation résidentielle par nature du parc



Source : ENERGIF, Données Rose 2019

Logements et énergie

Performance énergétique des logements

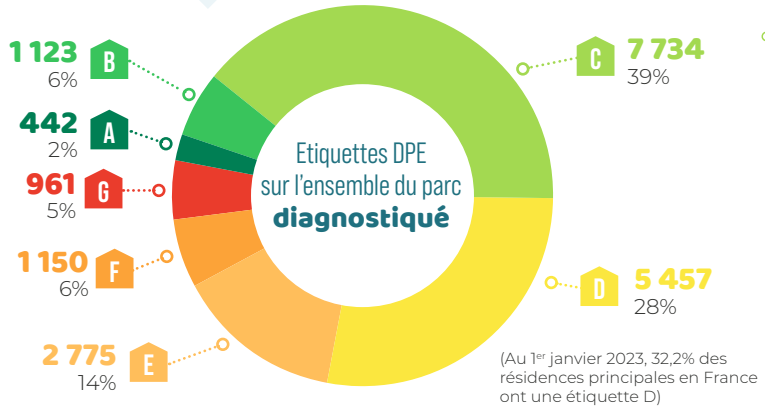
Au 12 mars 2024, l'ADEME recense **19 642 Diagnostics de Performance Énergétique (DPE)** réalisés depuis le 1^{er} juillet 2021. La loi « climat et résilience » d'août 2021 vise à interdire la location des étiquettes G en 2025, F en 2028 puis E en 2034. Ces trois étiquettes représentent **25% du parc diagnostiqué depuis 2021**. L'étiquette dépend de plusieurs facteurs avec entre autres l'année de construction du bien. En effet, les logements construits après 2020 sont essentiellement en étiquette A, B ou C. A contrario, **trois quarts des logements construits avant 1948 sont en étiquette E, F ou G**. La source d'énergie influe également sur l'étiquette, **90% des logements équipés au fioul sont en étiquette E, F ou G** (dont 50% en G). 50% des logements au gaz naturel ou au chauffage urbain sont en étiquette C.

Étiquettes A : 97% sont construits après 2020 et 96% sont chauffés à l'électricité (pompe à chaleur).
Étiquettes G : 95% sont construits avant 1975, 90% ont une isolation de l'enveloppe insuffisante et 60% sont chauffés à l'électricité (radiateurs électriques).

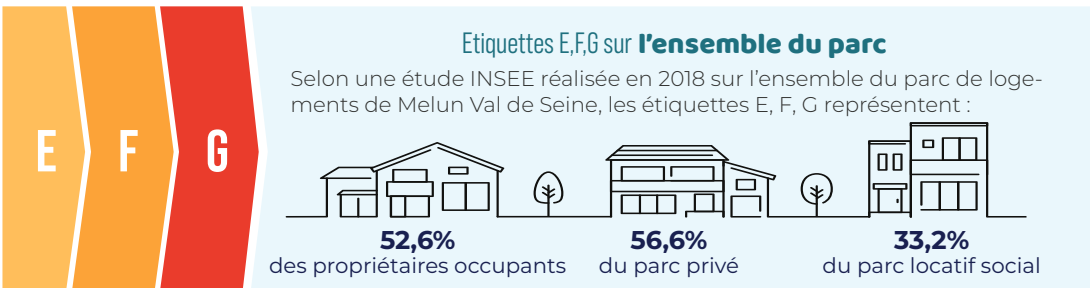
Rénovation de l'habitat privé

Des aides financières existent pour soutenir les projets de rénovation et, par conséquent, améliorer le confort énergétique des logements.

Sur Melun Val de Seine, il est possible de coupler le programme « **MaPrimeRenov'** » de l'Agence nationale de l'habitat (Anah), au coup de pouce « **Mon plan rénov'** » de la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine.

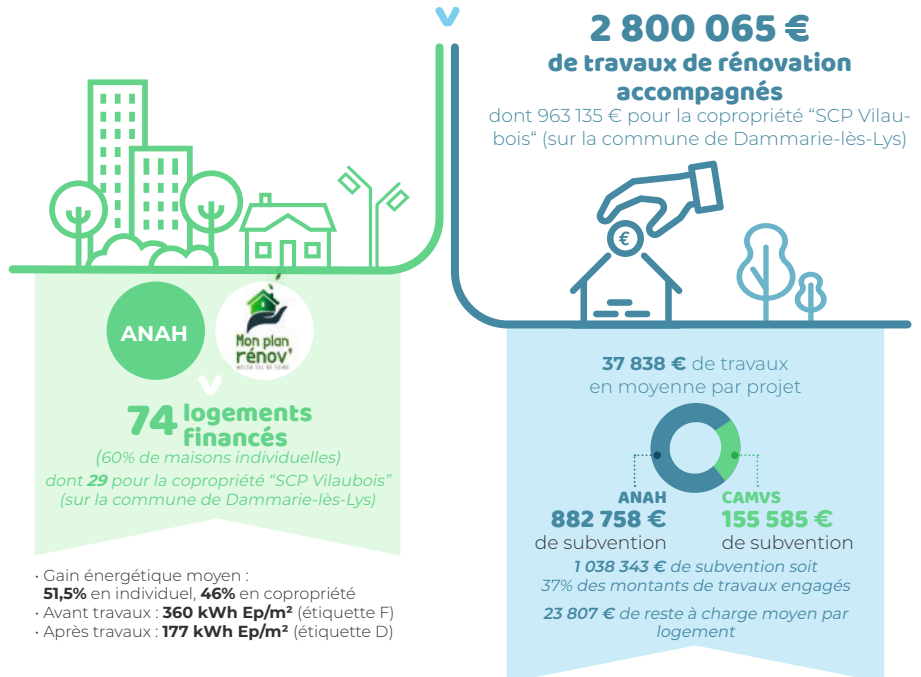


Le DPE est obligatoire pour une vente, une location ou à l'achèvement d'une nouvelle construction. Ainsi ces données ne sont pas représentatives de l'ensemble du parc de logements mais le sont pour l'ensemble des logements soumis au DPE depuis le 1^{er} juillet 2021.



Source étude INSEE - Insee, Fidéli 2018 ; Ademe, base des DPE 2017 et 2018, modèle Enerter (année 2015).

Chiffres clés sur 2023



NB : les montants de travaux sont en HT, les subventions ne sont pas soumises à la TVA.

Formation

Taux de scolarisation

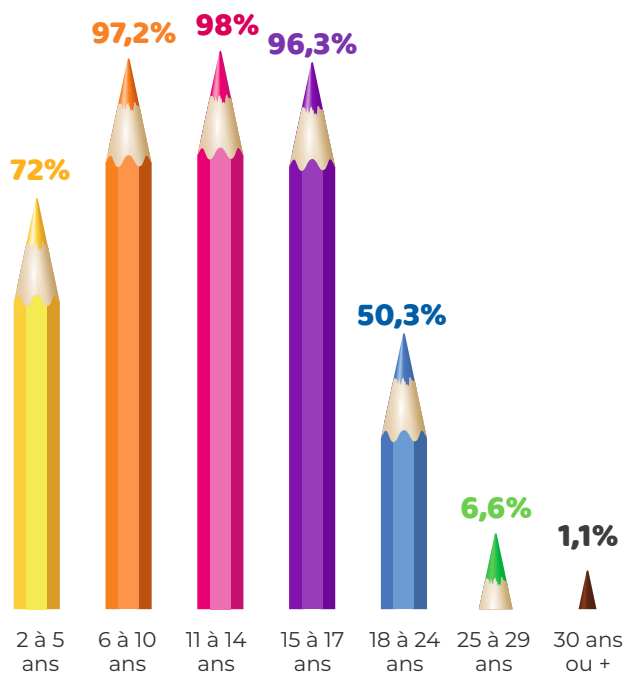
Le **taux de scolarisation** chez les jeunes atteint près de 100% tant que l'école est obligatoire. **À partir de 18 ans**, ce taux chute de moitié sur Melun Val de Seine en atteignant **49% (61% en Île-de-France)**. Sur cette même tranche d'âge (18 à 24 ans), **le taux de scolarisation chez les jeunes femmes (53,5%) est supérieur** à celui des jeunes hommes (44,3%).

Diplôme le plus élevé

Le niveau de formation de la population de plus de 15 ans ayant terminé ses études s'accroît au fil des années. En effet, sur la période 2009 – 2020, la part de la population qui entre sur le marché du travail **sans diplôme ou avec un certificat d'études primaires diminue (28,2% en 2009 contre 21,0% en 2020)**. À contrario, la part de la population qui entre sur le marché du travail avec **un diplôme de l'enseignement supérieur augmente (24,6% en 2009 contre 32,0% en 2020)**.

Le profil de scolarité diffère entre les hommes et les femmes. Sur l'année 2020, **24,6% des hommes** de plus de 15 ans ayant terminé leurs études **ont obtenu un CAP, BEP (contre 19,9% pour les femmes)**. Ces dernières privilégient **les formations supérieures bac+2 à bac+4 (24,3% des femmes contre 19,4% des hommes)**. Néanmoins, **11,4% des hommes détiennent un bac+5 ou plus** (contre 8,6% pour les femmes).

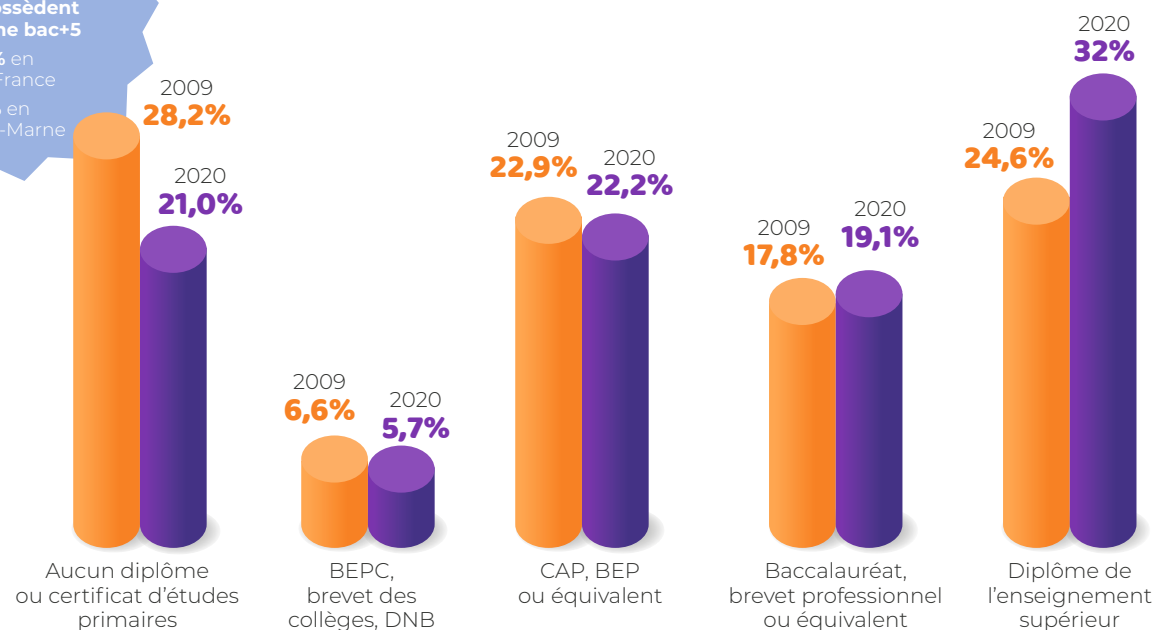
Taux de scolarisation par âge



Source : INSEE, RP 2020

Niveau de formation des plus de 15 ans ayant terminé leurs études

Sur Melun Val de Seine **9,9%** des plus de 15 ans ayant terminé leurs études **possèdent un diplôme bac+5**
 21,4% en Île-de-France
 9,3% en Seine-et-Marne



Source : INSEE, RP 2020

Formation

Les établissements d'études supérieures

- 20 établissements proposent 104 formations d'études supérieures réparties sur 5 communes de Melun Val de Seine.
- 47% des formations sont issues d'écoles spécialisées, 40% de lycées et 13% d'universités.
- 54% sont de niveau 5 (Bac+2), 34% niveau 6 (BAC+3, BAC+4), 12% niveau 7 (BAC+5).
- 58% des formations sont proposées en alternance.
- L'université Paris Panthéon ASSAS de Melun forme 37% des étudiants.

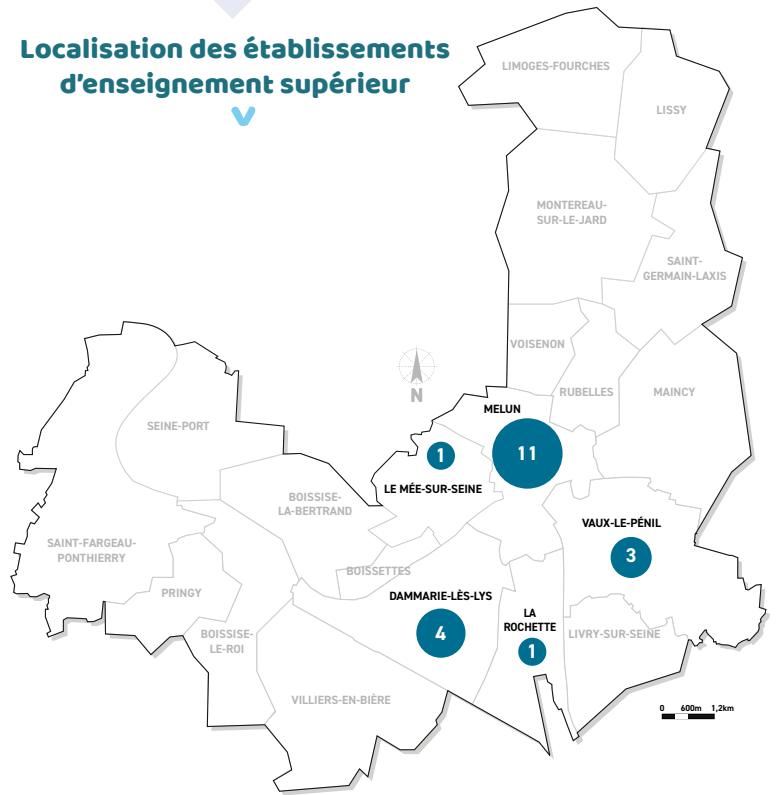
Répartition des étudiants par filières

L'offre de formation post bac sur Melun Val de Seine est très diversifiée. Elle regroupe 14 filières différentes.

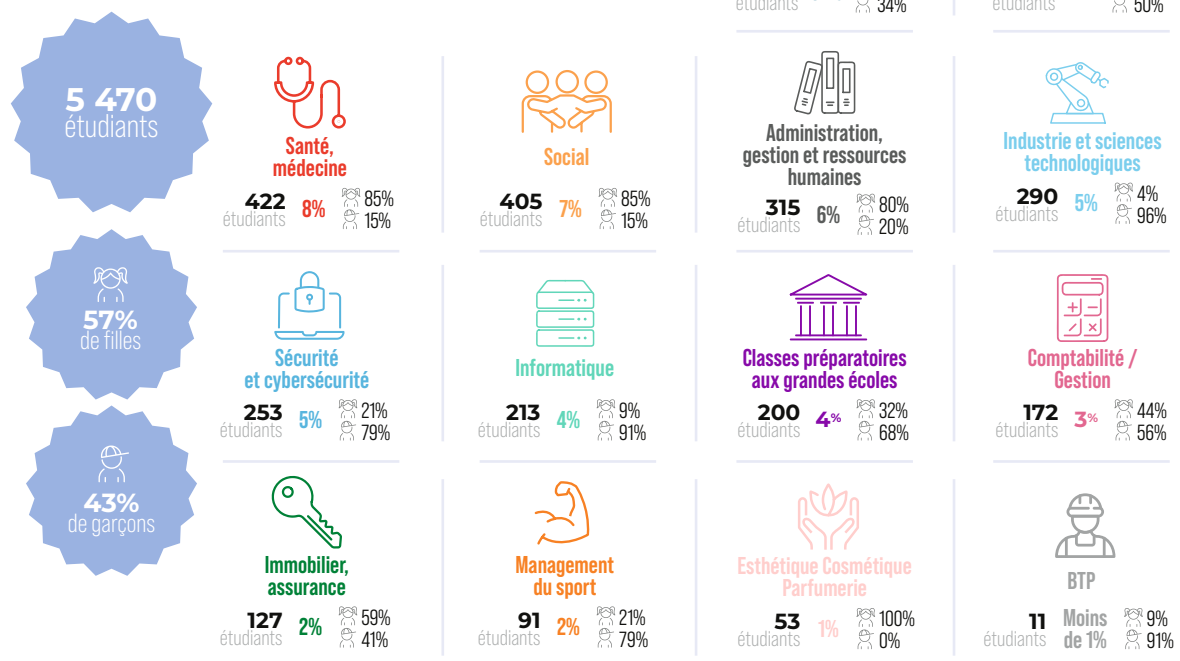
Les filles représentent 57% des étudiants. Elles sont sur-représentées dans les filières « esthétique, cosmétique, parfumerie » (100%), santé, médecine (85%), social (85%), administration, gestion et ressources humaines (80%), et droit économie, AES (65%).

Les garçons quant à eux sont sur-représentés dans les filières de l'industrie et des sciences technologiques (96%), de l'informatique (91%), du BTP (91%), la sécurité et cybersécurité ou le management du sport (79%), ainsi que les classes préparatoires aux grandes écoles (68%).

Localisation des établissements d'enseignement supérieur



Les différentes filières



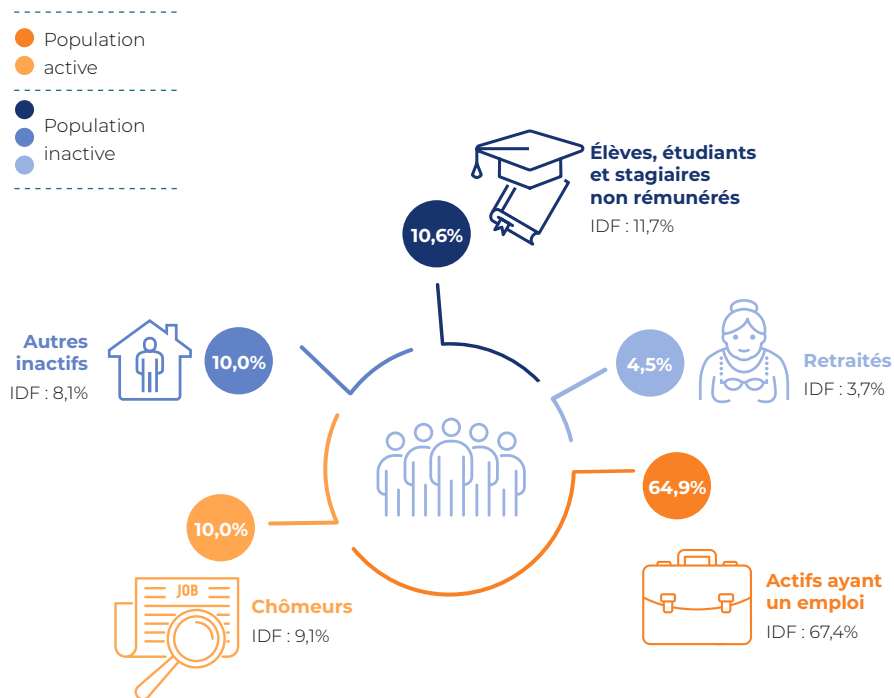
Source : IGN, Bd Topo sondage auprès des établissements année scolaire 2023-2024

Emploi

Répartition de la population par type d'activité

Population active : **74,9%**

L'INSEE recense **85 138 personnes en âge de travailler** (15-64 ans) sur le territoire de Melun Val de Seine. Sur cet ensemble, **63 747 personnes** sont disponibles sur le marché du travail, il s'agit de la **population active**. **Le taux d'activité est de 74,9%**. À contrario, **la population inactive** concerne celles et ceux ne travaillant pas, ne recherchant pas activement un emploi ou n'étant pas disponibles rapidement pour en occuper un. **Elle regroupe ainsi 25,1% de la population.**



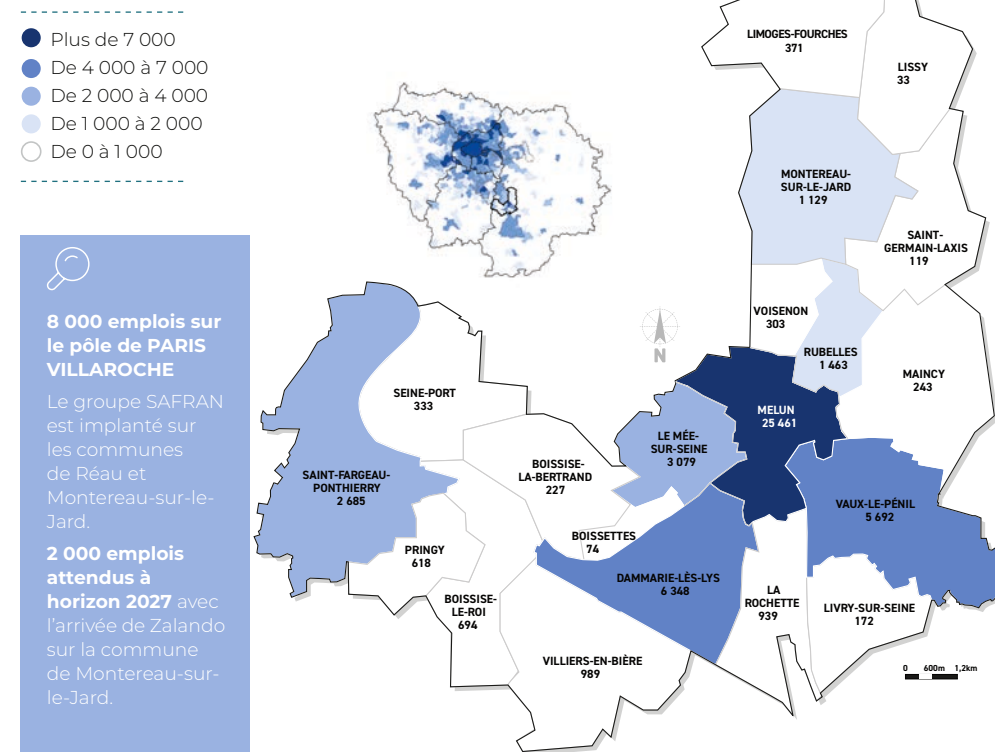
Source : INSEE, RP 2020

Nombre d'emplois

50 971 emplois

L'emploi sur Melun Val de Seine est très contrasté. La commune de **Melun offre à elle seule 50% de l'emploi**. **24% se concentrent sur deux communes : Dammarie-lès-Lys et Vaux-le-Pénil** qui comptabilisent respectivement 6 348 et 5 692 emplois.

Le dernier quart de l'offre d'emplois (26%) est réparti sur les 17 autres communes du territoire. À noter néanmoins que les plus petites communes comme Villiers-en-Bière, Montereau-sur-le-Jard, Limoges-Fourches, ou encore Rubelles offrent plus d'emplois qu'elles n'ont d'actifs.



Emploi

Population active 15-64 ans

Taux d'emploi **64,9%**

Définition : Le taux d'emploi est défini comme la part des personnes ayant un emploi (actifs occupés) parmi les personnes en âge de travailler (15-64 ans). Il permet de localiser les ressources humaines mobilisées pour la production de biens et de services.

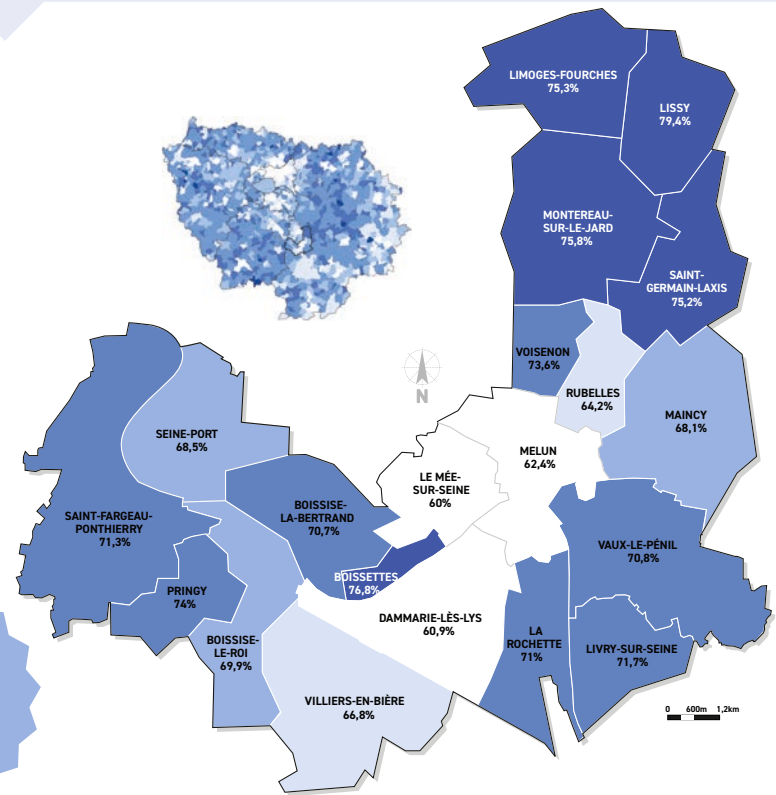
- Tranches d'âge :** 15-24 ans : **31,2%** / 25-54 ans : **77,7%** / 55-64 ans : **57,5%**.
- Par sexe :** Femmes : **61,8%** / Hommes : **68,2%**
- Taux de chômage de la population active :** **13,3%** (11,8% en Île-de-France)

Population active 25-64 ans

Taux d'emploi **73,4%**

Le taux d'emploi sur Melun Val de Seine diffère en fonction de la tranche d'âge. Les 25-54 sont les plus insérés sur le marché du travail. Les personnes de la tranche d'âge 15-24 ans poursuivent pour la plupart leurs études, et la participation au marché du travail diminue sur la tranche 55-64 ans. Ainsi, si nous sortons du taux d'emploi la participation la plus faible (à savoir les 15-24 ans), celui-ci est de **73,4%**.

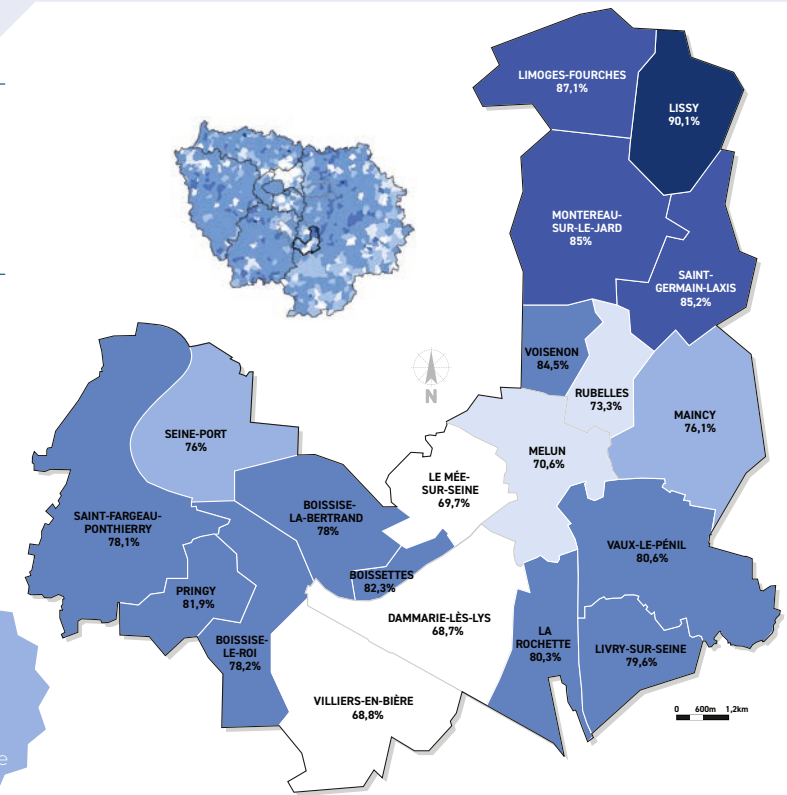
- Plus de 80%
- 75 à 80%
- 70 à 75%
- 67 à 70%
- 64 à 67%
- Moins de 64%



67,4% en Île-de-France
68,4% en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

- Plus de 90%
- 85 à 90%
- 77,2% à 85%
- 73,4% à 77,2%
- 70% à 73,4%
- Moins de 70%



76,2% en Île-de-France
77,2% en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Emploi

Indice de concentration d'emploi

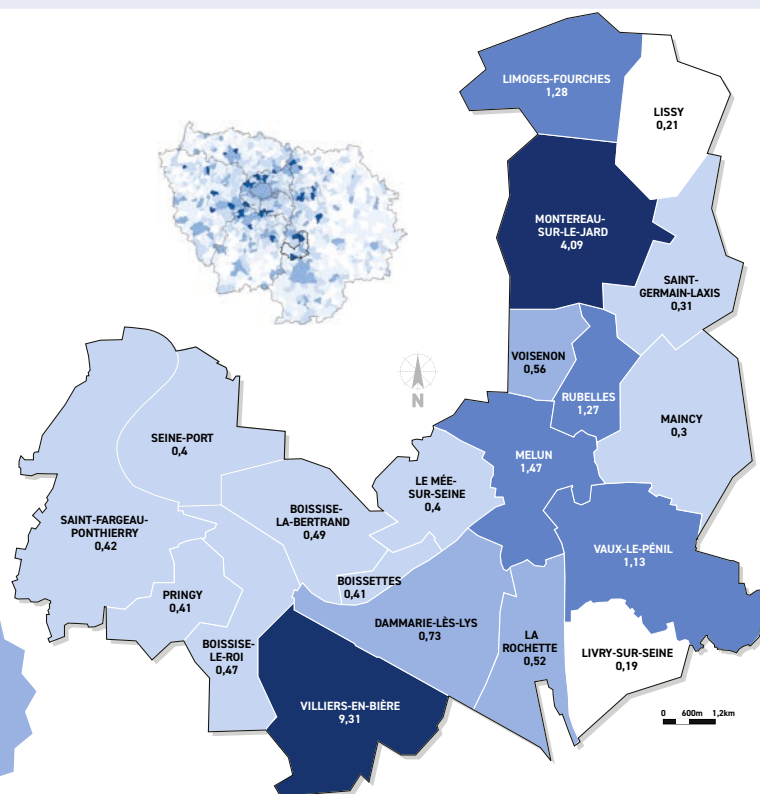
0,91 emploi par actif

- **Définition** : L'indice est calculé en rapportant le nombre d'emplois au nombre d'actifs occupés. Si l'indice est inférieur à 1, le territoire a une fonction résidentielle. S'il est supérieur à 1, il a une fonction de pôle d'emploi.
- **30% des communes ont un indice supérieur à 1**. Melun Val de Seine offre 91 emplois pour 100 actifs occupés. D'après la définition, le territoire a une légère spécificité résidentielle. Néanmoins, il reste un pôle d'emploi très attractif puisque son indice de concentration d'emploi fait partie du top 10 des 52 intercommunalités d'Île-de-France (et la 2^e de Seine-et-Marne).
- À titre indicatif, l'indice de concentration de l'emploi était de **0,95 en 2009**. Le territoire comptait **52 261 emplois en 2009** contre **50 971 en 2020**.

Emploi selon le statut

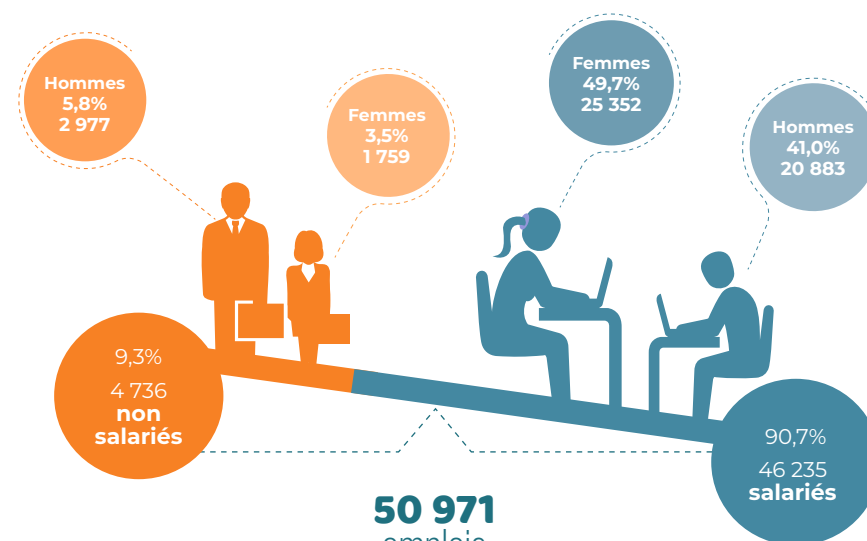
46 235 salariés

L'emploi salarié représente **90,7%** de l'emploi total (emploi non salarié : 9,3%). Sur l'ensemble de l'emploi non salarié, la part des femmes est de **37,1%** (34,7% en 2009). Cette augmentation entre 2009 et 2020 s'explique notamment par l'augmentation du nombre de professions indépendantes occupées par les femmes. L'INSEE recense **7 623** emplois à temps partiel soit 14,9% de l'emploi total. **72,4%** des salariés à temps partiel sont des femmes.



1,05 en Île-de-France
0,74 en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020



50 971
emplois

Source : INSEE, RP 2020

Emploi

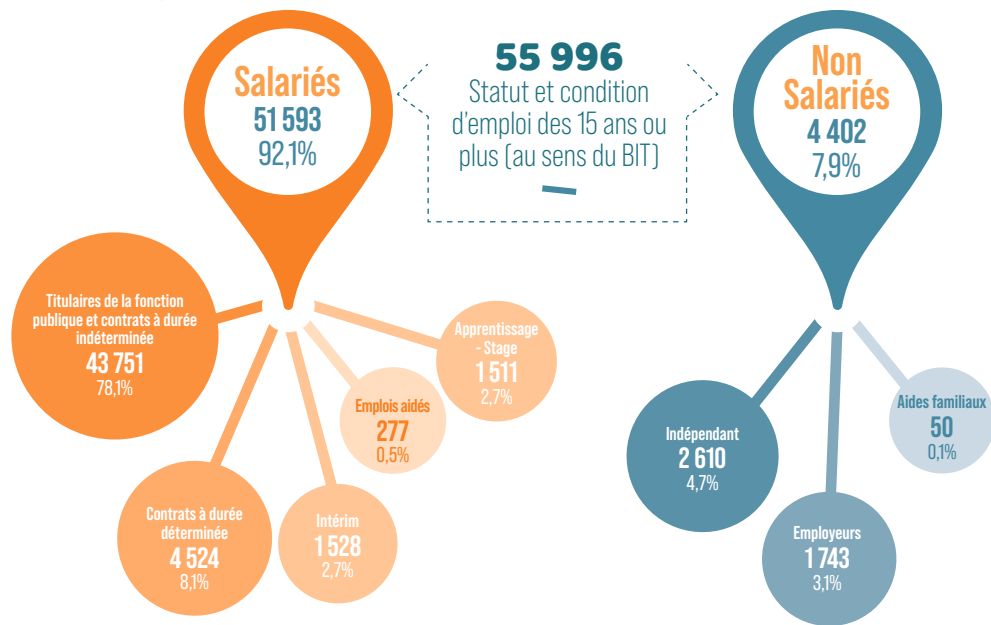
Conditions d'emploi

Une personne en emploi au sens du Bureau International du Travail (BIT) est une personne de 15 ans ou plus ayant effectué au moins une heure de travail rémunéré au cours d'une semaine donnée ou absente de son emploi sous certaines conditions de motif (congrés annuels, maladie, maternité, etc.) et de durée.

Toutes les formes d'emploi sont couvertes, que l'emploi soit déclaré ou non. Ainsi, en prenant en compte cette définition, l'INSEE dénombre **55 996 emplois** (au lieu des 50 971 emplois sur la population 15-64 ans).

78,1% des emplois au sens du BIT **sont titulaires de la fonction publique ou en CDI.**

Le graphique ci-dessous illustre l'emploi au sens du BIT.



Source: INSEE, RP2020

L'emploi des femmes

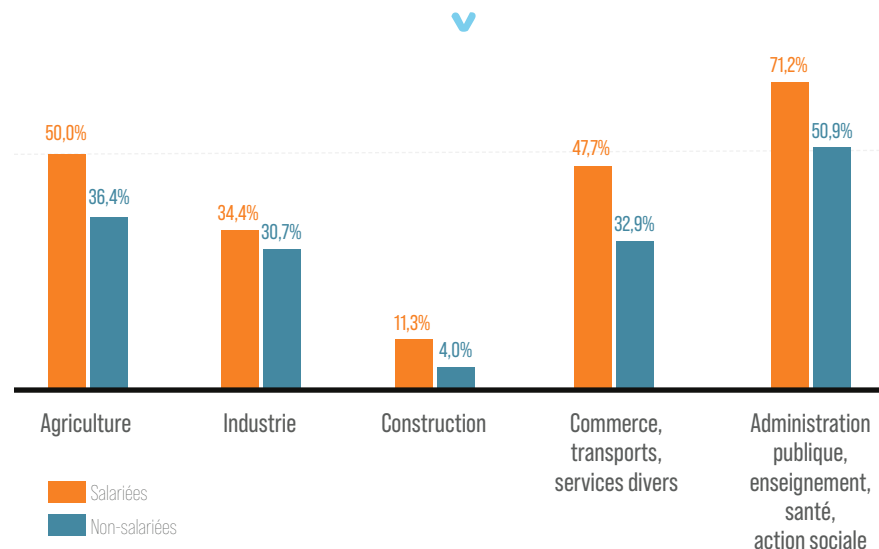
Sur la population de plus de 15 ans, **48,8% de l'emploi est représenté par des femmes.**

20,1% de ces dernières sont **salariées à temps partiel** (contre 7,7% des hommes).

79,4% d'entre elles sont **titulaires de la fonction publique ou en CDI**, 9,8% en CDD, 4,1% indépendantes et 1,9% emploient du personnel salarié.

L'unique secteur d'activité sur-représenté par les femmes avec **71,2%** est celui de **l'administration publique, enseignement, santé, et action sociale.**

Taux de féminisation des emplois par statut et secteur d'activité



Source: INSEE, RP2020

Lieu de travail des actifs

40,9% des actifs de Melun Val de Seine travaillent sur le territoire
[44,3% en 2014]

NB : 12,8% des actifs travaillent à Paris (12,2% en 2014)

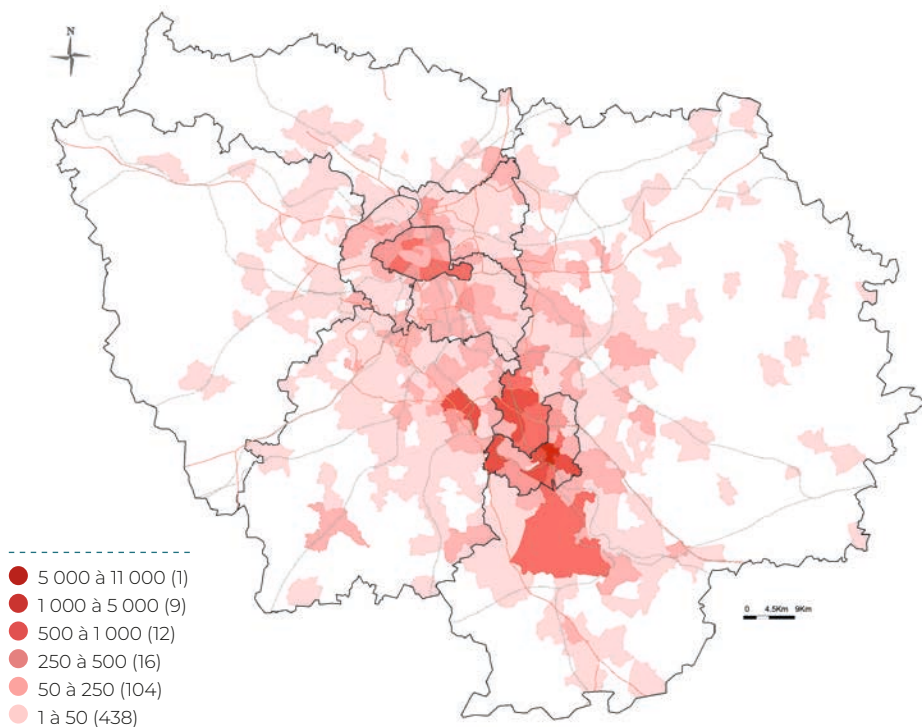
- **24,7%** sur la Métropole du Grand Paris (22,8% en 2014)
- **18,5%** sur Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart (17,2% en 2014)
- **2,6%** sur le Pays de Fontainebleau (2,9% en 2014)

Lieu de résidence des salariés

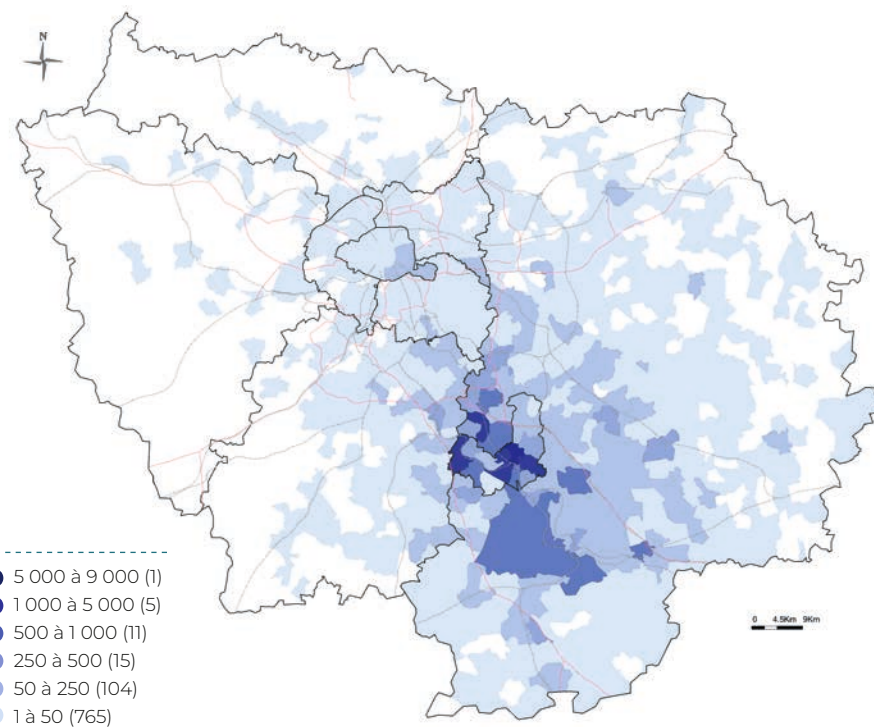
44,2% des salariés de Melun Val de Seine viennent du territoire
[47,1% en 2014]

- **11,4%** de Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart (9,7% en 2014)
- **7,8%** du Pays de Fontainebleau (7,6% en 2014)
- **5,4%** de Brie des Rivières et Châteaux (5,5% en 2014)
- **5,0%** de la Métropole du Grand Paris (4,6% en 2014)
- **3,3%** de Moret Seine et Loing (3,5% en 2014)

NB : 1,4% des salariés viennent de Paris (1,4% en 2014)



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2020

Mobilité

Mode de transport des actifs

97% des actifs se déplacent pour rejoindre leur lieu de travail

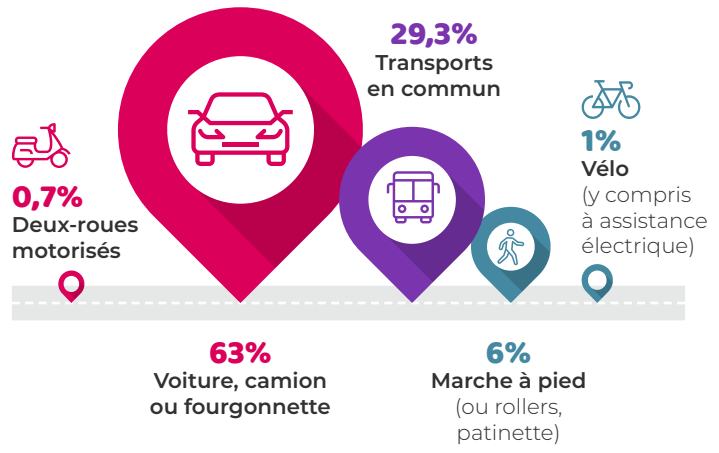
Cette page ne traitera pas les 3% qui n'ont pas besoin d'un moyen de transport (logements de fonction, travail sur place...).

La voiture est le mode de déplacement principal des actifs
63% des actifs utilisent ce mode de transport pour rejoindre leur lieu de travail.

Les transports en commun sont spécifiques aux villes urbaines
31% des actifs résidant dans les villes urbaines* utilisent les transports en commun pour rejoindre leur lieu de travail. 12% des actifs résidant dans les communes rurales** utilisent les transports en commun (85% utilisent la voiture ou le deux roues).

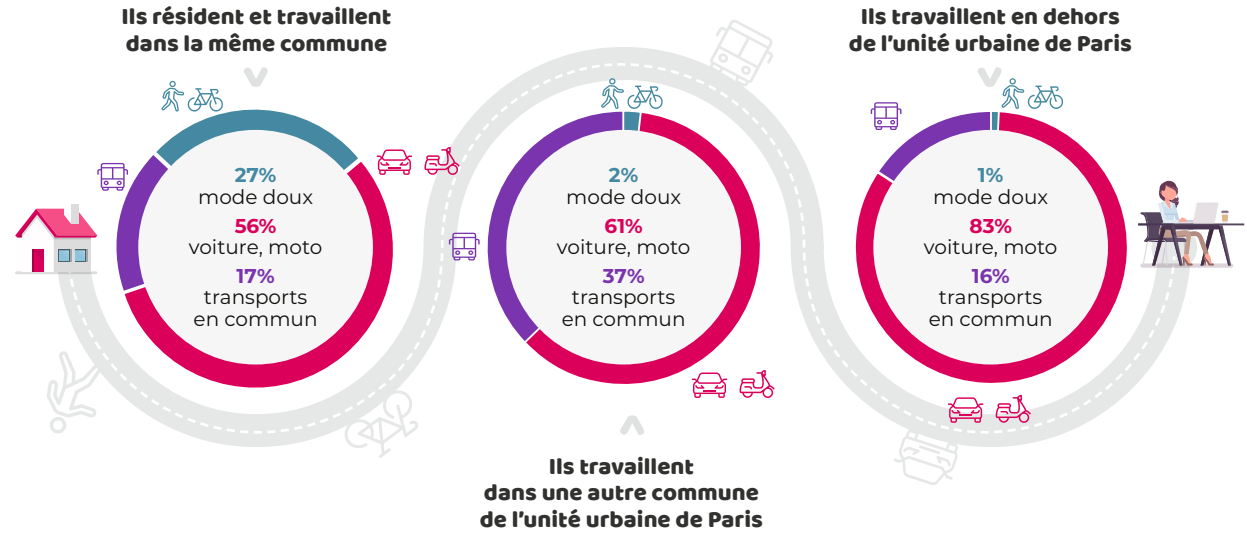
Les mobilités douces sont spécifiques aux courtes distances
76% des actifs qui utilisent le mode doux pour rejoindre leur lieu de travail, ont leur résidence et leur lieu de travail dans la même commune.

Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail en 2018



Mode de transport en fonction du lieu de travail

Plus les actifs s'éloignent de leur domicile, plus ils utilisent la voiture (ou la moto)



Source : INSEE, RP 2020

Source : INSEE, RP 2020

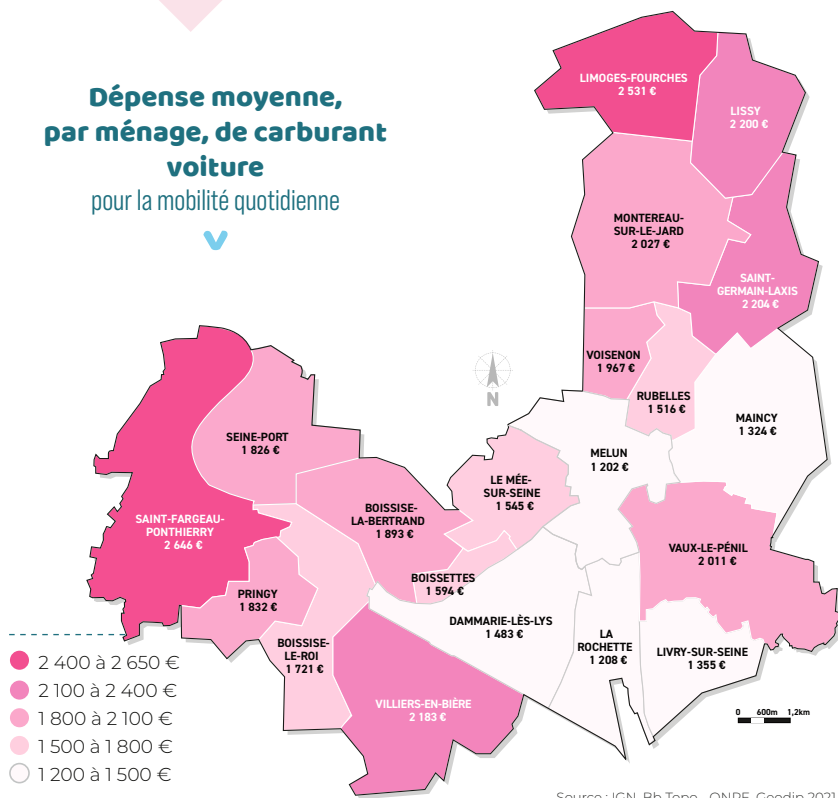
*villes urbaines : Communes du centre urbain (Dammarie-lès-lys, Le-Mée-sur-Seine, Melun), de la périphérie urbaine (La Rochette, Rubelles, Vaux-le-Pénil) et du pôle urbain secondaire (Pringy, Saint-Fargeau-Ponthierry)
** communes rurales : communes de la périphérie rurale (Boissettes, Boissise-la-Bertrand, Boissise-le-Roi, Limoges Fourches, Lissy, Livry-sur-Seine, Maincy, Montereau-sur-le-Jard, Saint-Germain-Laxis, Seine Port, Villiers-en-Bière, Voisenon)

Équipement automobile

En 2020, **79,9% des ménages** sur Melun val de Seine **disposent au moins d'une voiture** (31% en ont deux) contre 80,5% en 2014 et 80,8% en 2009.

D'après l'Observatoire National de la Précarité Énergétique de 2021, **la dépense moyenne de carburant** liée la mobilité quotidienne **s'élève à 1 584 euros par an. 6 294 ménages (11,4 %)** sont en situation de **précarité énergétique mobilité quotidienne en voiture.**

Dépense moyenne, par ménage, de carburant voiture pour la mobilité quotidienne

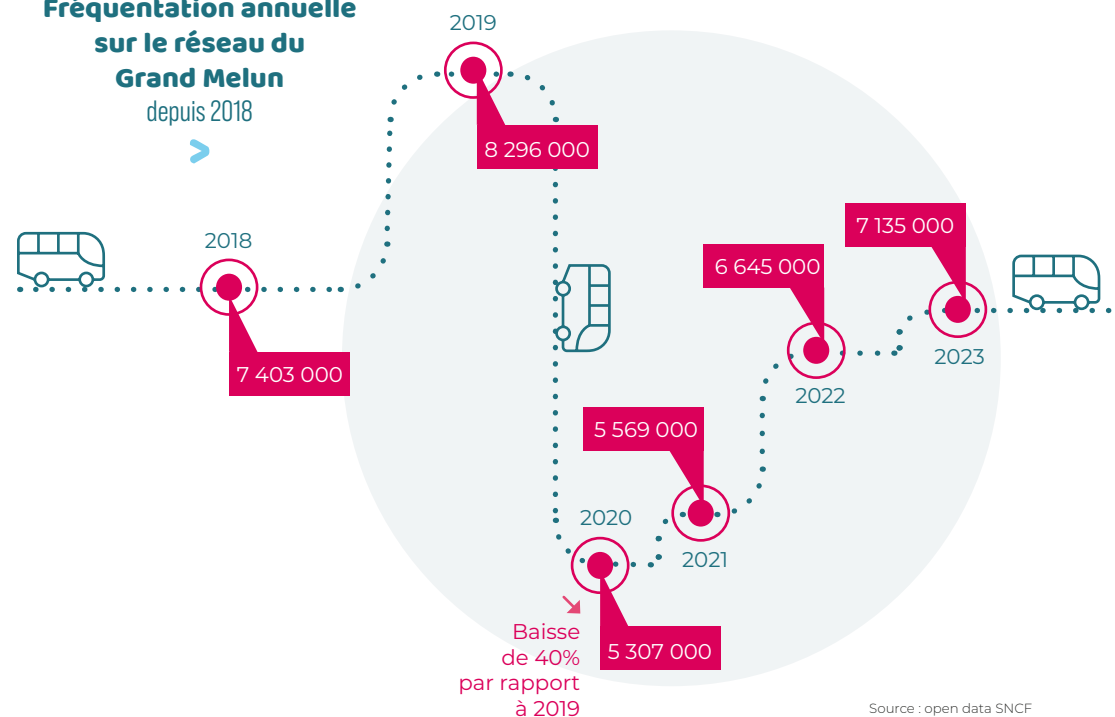


Le réseau de bus du Grand Melun

Chiffres 2023 :

- **Nombre de lignes** : 19 régulières, 16 scolaires, 4 services de Transport à la Demande (TAD).
- **Nombre de bus sur le réseau** : 128 véhicules pour couvrir le réseau, **44%** roulent au gaz naturel.
- **Nombre de points d'arrêts** : 509 dont **387** accessibles aux personnes à mobilité réduite, soit 76% des arrêts.
- **Nombre de kilomètres parcourus sur le réseau** : 2,5 millions de km.
- **7 135 000 voyages réalisés** (soit une hausse de 34,5% depuis 2020).

Fréquentation annuelle sur le réseau du Grand Melun depuis 2018



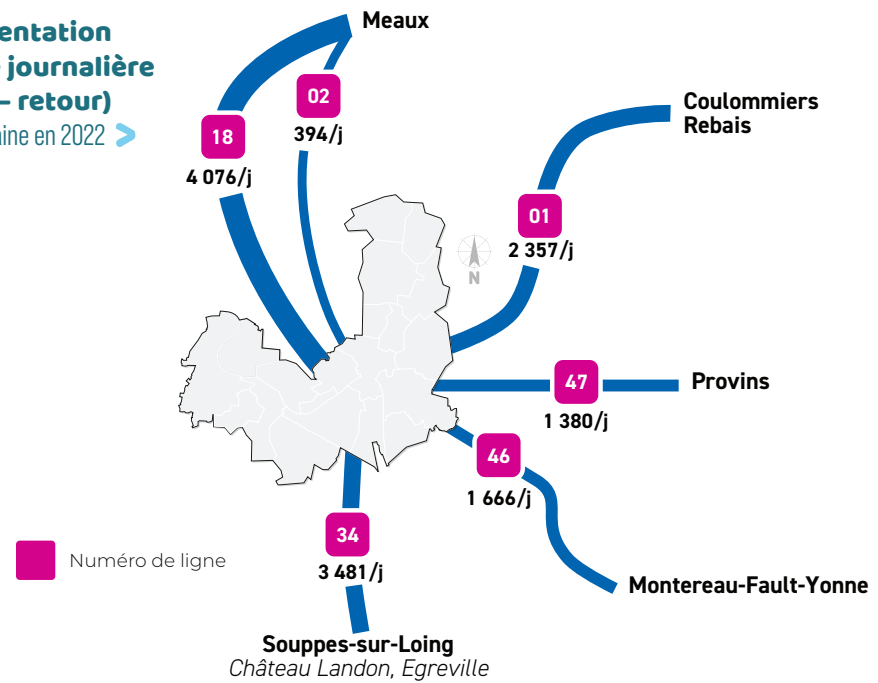
Mobilité

Le réseau Seine-et-Marne Express

Le réseau Seine-et-Marne Express est un service de cars interurbains composé de 14 lignes sur l'ensemble du département. Il parcourt plus de 13,6 millions de kilomètres par an et transporte quotidiennement, en semaine, plus de 23 000 voyageurs.

À l'échelle de **Melun Val de Seine**, 6 lignes assurent des liaisons entre Melun et les principaux pôles du département : Meaux, Lieusaint-Moissy, Pontault-Combault, Torcy, Serris, Fontainebleau, Coulommiers, Provins ou encore Montereau-Fault-Yonne. Elles constituent ainsi une alternative attractive au modèle de la voiture individuelle. En 2022, **13 354 voyageurs** ont emprunté quotidiennement ces 6 lignes la semaine.

Fréquentation moyenne journalière (aller - retour) en semaine en 2022 >



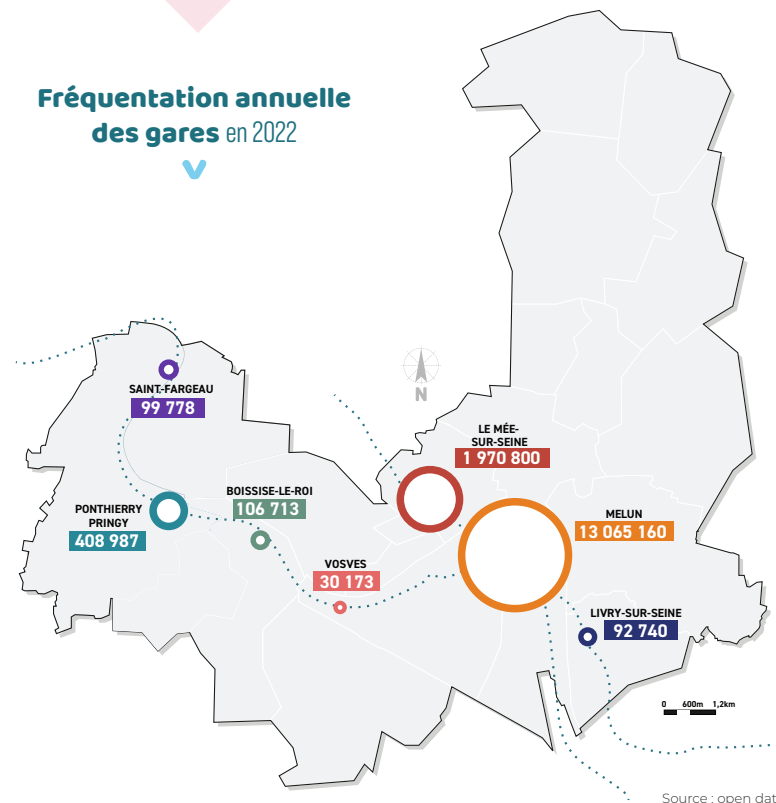
Source : Seine-et-Marne Express 2022

Le réseau ferré

La gare de Melun constitue de loin le pôle d'attractivité principal de l'agglomération en matière de transport.

Avec **13 millions de voyageurs par an en 2022**, elle figure parmi les **35 premières gares françaises en termes de fréquentation**.

Fréquentation annuelle des gares en 2022



Source : open data SNCF

Établissements

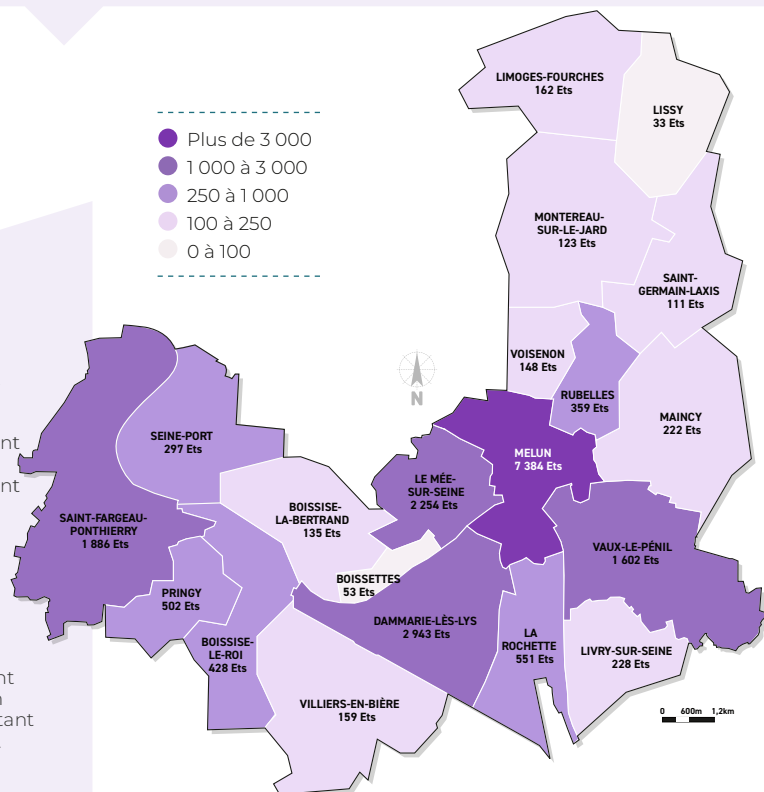
Localisation des établissements

19 580 établissements

La répartition spatiale des établissements est contrastée. **82%** sont implantés sur **les 5 communes** de plus de 10 000 habitants (Melun, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-lès-Lys, Saint-Fargeau-Ponthierry et Vaux-le-Pénil). **38% se situent sur la ville préfecture.**



Définition :
Un établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'unité légale. Ainsi, une entreprise comprend plusieurs établissements. Toute création d'un établissement génère la création d'un siret permettant son identification.



Source : IGN, Bb Topo - CAMVS, Base Entreprise 01/2024

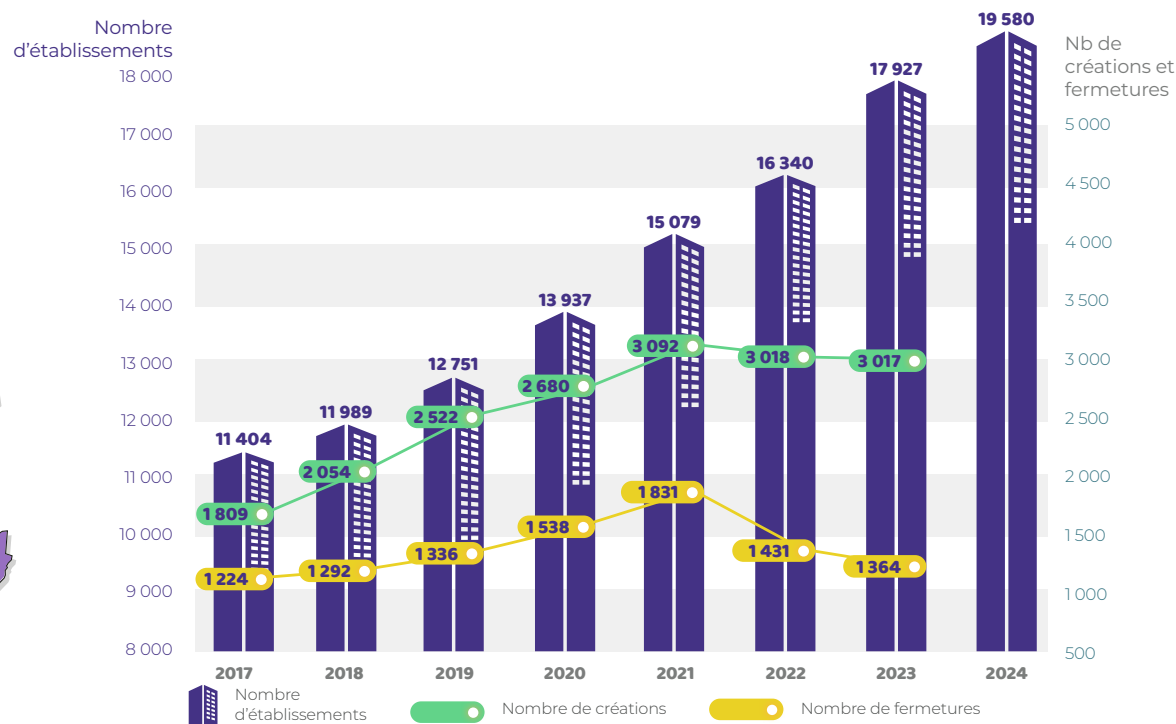
Dynamisme du tissu économique

Depuis 2017, le nombre de créations est supérieur au nombre de fermetures, ce qui implique **une augmentation continue du nombre d'établissements.**

Le taux de croissance de création était de 14% en 2018 puis 23% en 2019. L'année 2020 est marquée par la crise sanitaire avec 6% seulement d'augmentation. On atteint un record de créations en 2021 puis un repli à partir de 2022. Les fermetures quant à elles augmentaient de 6% en 2018 et 3% en 2019. Elles ont fortement augmenté en 2020 (+15%) pour atteindre un record en 2021 (+19%). Elles diminuent depuis 2022.

À noter que l'activité « livreur à domicile » est celle qui connaît le plus grand nombre de créations depuis 2020.

Elle représente 16% des créations en 2020, 19% en 2021 puis 10% en 2022 et 2023.



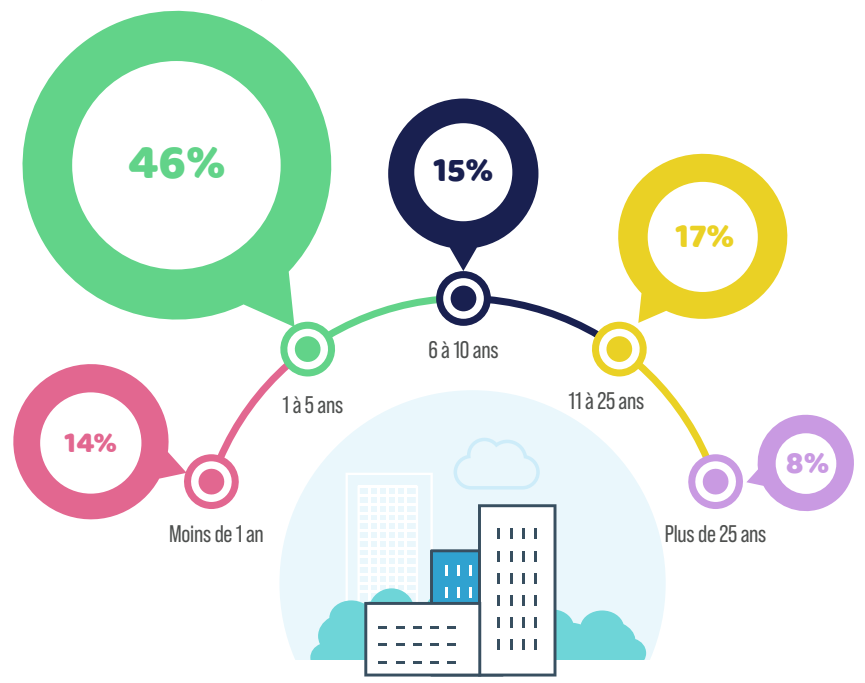
Source : Base Entreprise 2017 - 2024

Établissements

Ancienneté des établissements

Les établissements **les plus jeunes** (1 an et moins) sont représentés principalement par **le commerce de détail et les services de proximité ainsi que les flux de marchandises**. Cette dernière activité reposait principalement sur le commerce de gros et le transport de marchandises. Elle a connu récemment une **forte évolution** vers du transport de marchandises de type **livraison à domicile**. Ainsi, 74% des établissements de flux de marchandises ont moins de 4 ans.

Les établissements de **plus de 25 ans** sont principalement **des associations et des activités d'hébergement de restauration et de loisirs**. Néanmoins, les **administrations publiques - enseignement** sont sur-représentées par rapport aux autres tranches d'âge. En effet **32% d'entre elles ont plus de 25 ans**.

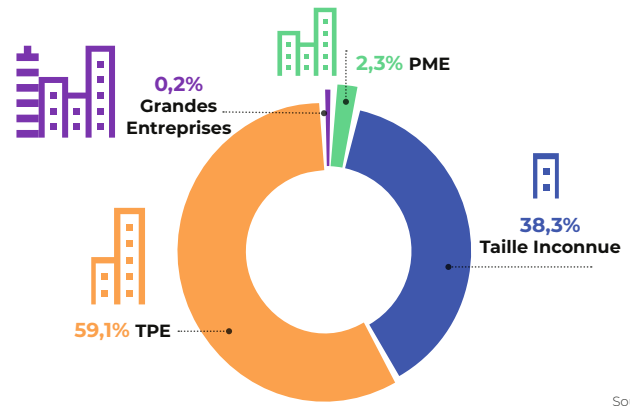
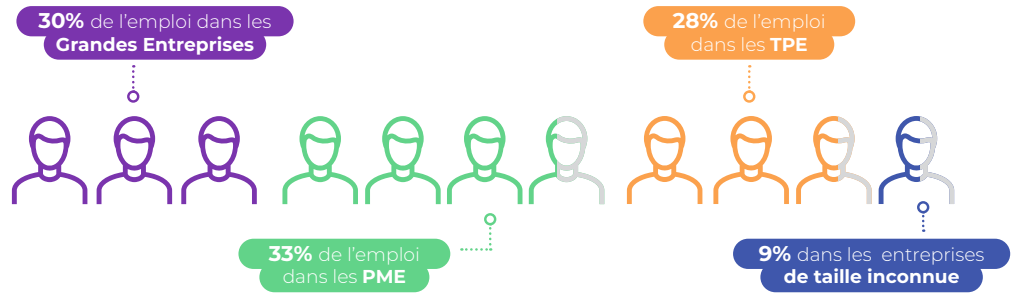


Source : Base Entreprise 01/2024

Taille des établissements

31 établissements qualifiés de « grandes entreprises » sont implantés sur Melun Val de Seine

Ces « grandes entreprises » représentent **0,2%** du nombre d'établissements constituant le tissu économique et génèrent à elles seules **30% de l'emploi**.



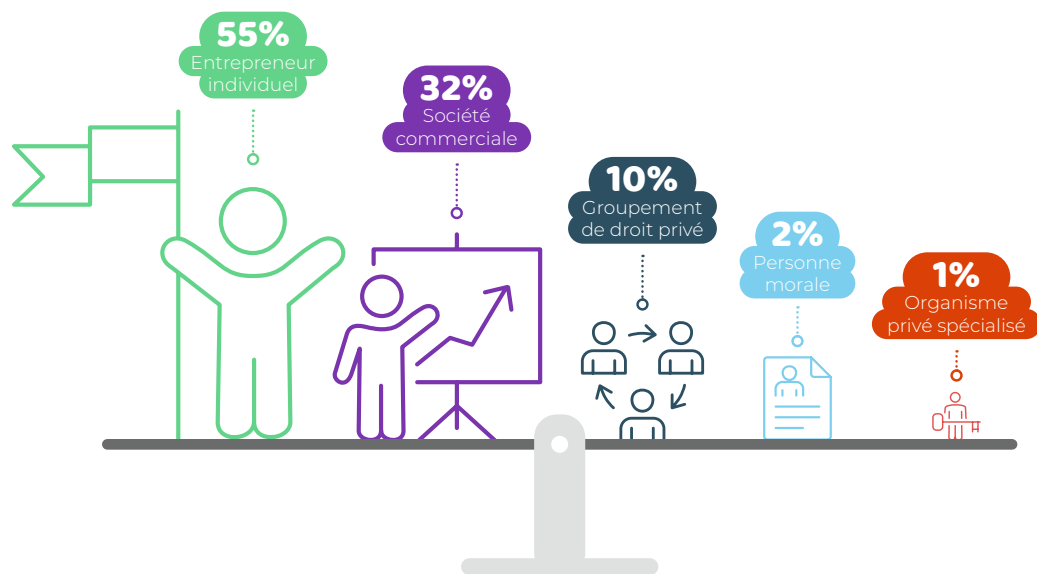
TPE : Moins de 20 salariés,
PME : 20 à 249 salariés,
Grandes entreprises : Au moins 250 salariés.

Source : Base Entreprise 01/2024

Établissements

Statut juridique

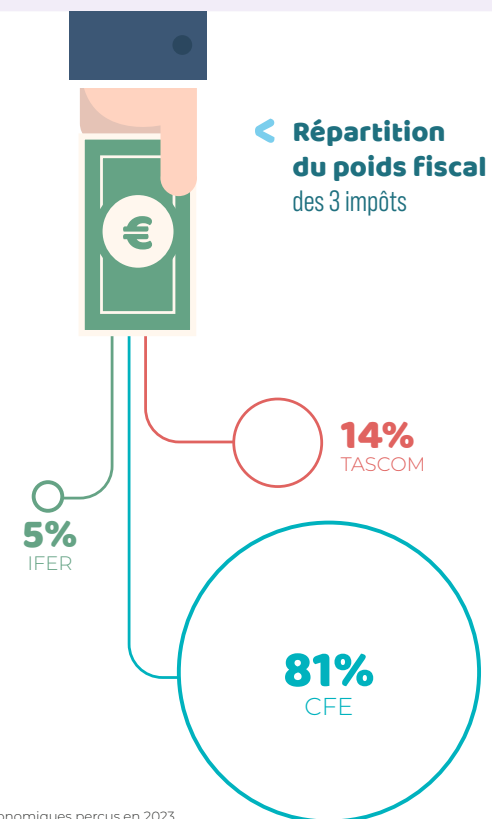
Sur l'ensemble des établissements principaux, **55% sont des entrepreneurs individuels et 32% des sociétés commerciales**. Le nombre d'entrepreneurs individuels a augmenté depuis 2017. Ils représentaient 45% du tissu économique.



Impôts économiques

Les impôts économiques sont l'ensemble des prélèvements fiscaux effectués auprès des entreprises par les collectivités locales. Sur Melun Val de Seine, les 3 impôts économiques sont :

- **La Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)** calculée à partir de la valeur locative des biens immobiliers de l'entreprise,
- **La Taxe sur les surfaces commerciales (Tascom)** de plus de 400 m²,
- **Les Impositions Forfaitaires sur les Entreprises de Réseau (IFER)**.

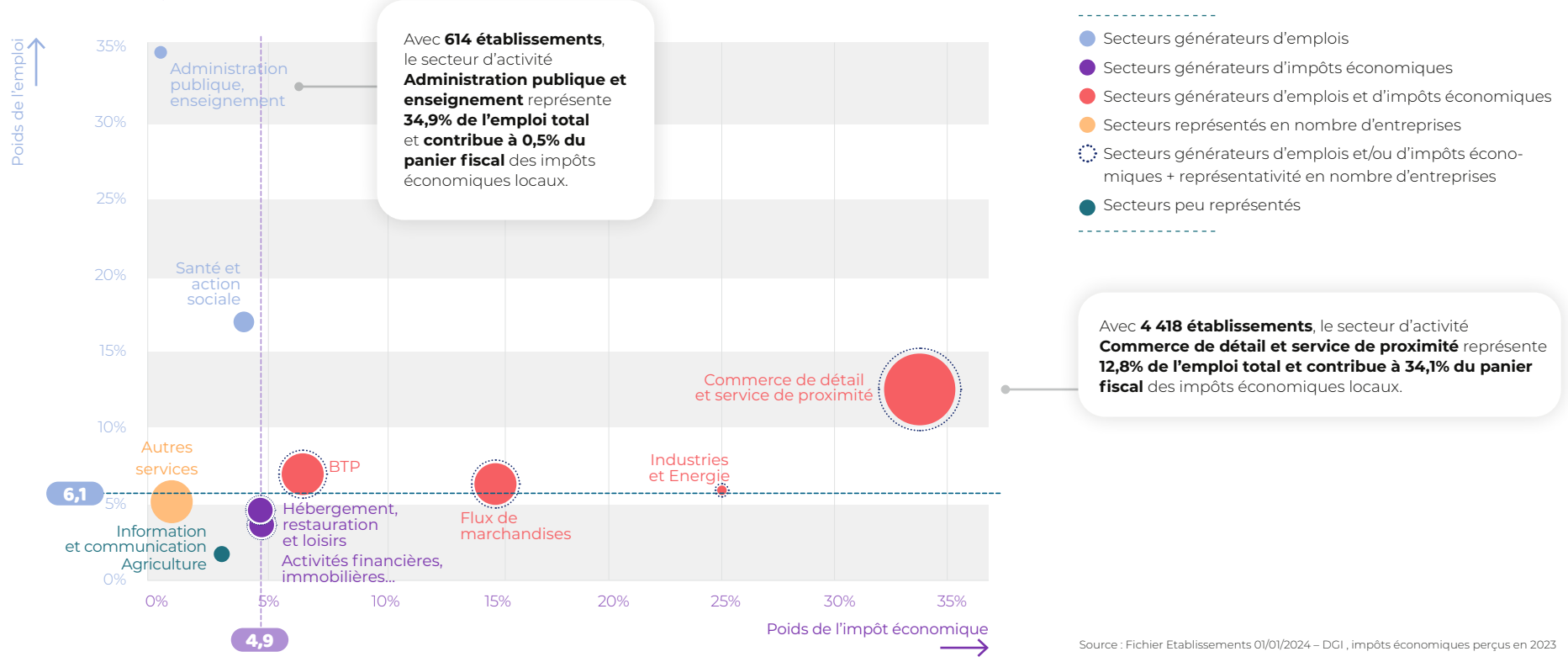


Établissements

Représentativité des secteurs d'activité en volume, emplois et ressources fiscales pour le territoire

Méthodologie : nous avons choisi d'étudier ici la représentativité des secteurs d'activités selon 3 variables : l'emploi (en ordonnée), l'impôt économique (en abscisse) et le nombre d'établissements (taille des cercles). La représentativité est repérée par rapport à la valeur médiane. Cette dernière permet de distinguer la moitié des activités peu représentatives et l'autre moitié cette fois-ci représentative. Les valeurs médianes sont les suivantes : 6,1% pour l'emploi (soit 4 465 emplois), 4,9% pour l'impôt économique (environ 725 000 d'euros), 9% pour le nombre d'établissements (soit 1 767 établissements).

- **Secteurs générateurs d'emplois :** Administration publique et enseignement (34,9%), Santé et action sociale (16,2%)
- **Secteurs générateurs d'impôts économiques :** Hébergement, restauration et loisirs (4,9%), Activités financières, immobilières et d'assurance (5%)
- **Secteurs générateurs d'impôts économiques et d'emplois :** Commerce de détail et service de proximité (34,1%; 12,8%), Industries et Énergie (24,8%; 6,1%), Flux de marchandises (14,5%; 6,5%) BTP (6,2%; 6,6%)
- **Secteurs représentatifs uniquement en nombre :** Autres service (12,8%).



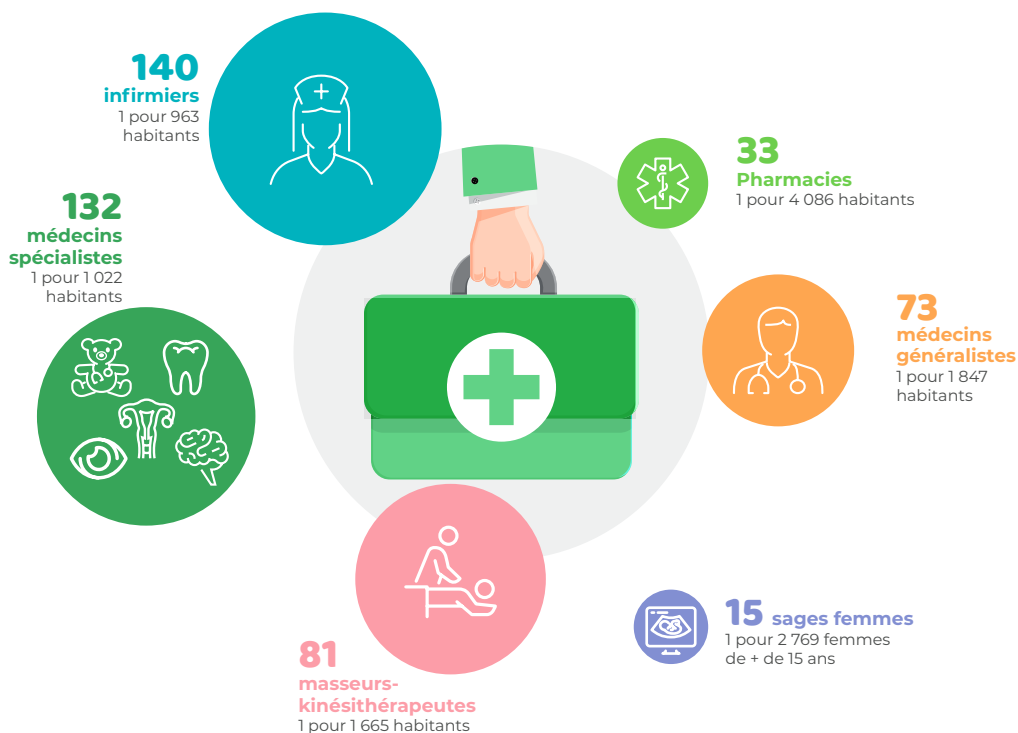
Source : Fichier Etablissements 01/01/2024 – DGI, impôts économiques perçus en 2023

Vie locale autour de la santé

Offre de soins

La proximité de l'offre de soins dépend de la répartition spatiale des professionnels de santé sur notre territoire et les communes environnantes. **100% de la population de Melun Val de Seine accède en moins de 10 min en voiture à un généraliste, une pharmacie, un infirmier, un masseur-kinésithérapeute, un dentiste ou encore une sage femme.** On constate un temps d'accès plus long en ophtalmologie, pédiatrie, psychiatrie, gynécologie ou encore au service d'urgence. Il peut atteindre jusqu'à 20 min selon leur localisation. L'offre de **santé neurovasculaire** se trouve **entre 25 et 45 min.**

La répartition spatiale est un élément structurant mais non suffisant pour évaluer l'accès aux soins. En effet, **la disponibilité de l'offre face à la demande de soins** l'est tout autant puisque le délai d'attente **influe sur l'accessibilité aux soins.**



Source : SDNS Octobre 2023

Dispositif offre médicale insuffisante

1 médecin généraliste pour **1 847** habitants

On dénombre **73 médecins généralistes**, **37% ont plus de 60 ans**, **19% ont plus de 65 ans.** L'ARS Île-de-France, détermine et qualifie tous les 3 ans des découpages « territoires de vie-santé » permettant d'identifier les zones géographiques ayant une offre médicale insuffisante. **Ces zones déficitaires bénéficient d'aides financières pour soutenir l'installation ou le maintien des médecins.** Un score est déterminé à partir de 7 critères puis classé dans 4 catégories (Zone non déficiente, Zone d'Action Complémentaire (ZAC), Zone d'Intervention Prioritaire (ZIP) et ZIP+). Les ZIP+ étant les zones les plus déficitaires cumulent ainsi plus d'aides. En 2022, 96,3% de la population francilienne vit dans un territoire insuffisamment doté en médecins généralistes dont 28,3% en ZIP+.

Sur Melun Val de Seine, 100 % de la population se trouve en ZIP dont 66% en ZIP+.

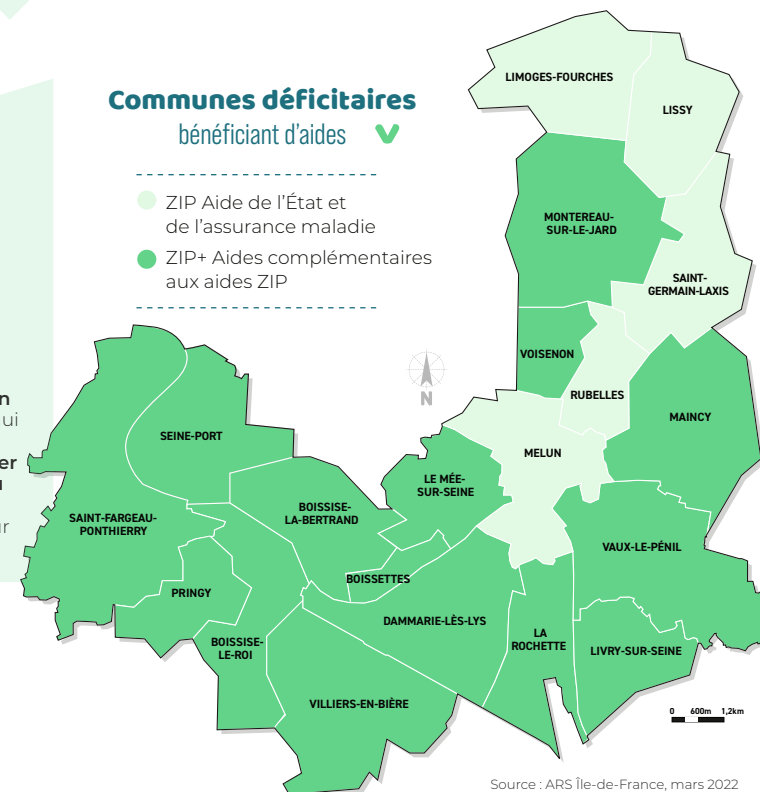


Lutte contre la désertification médicale

La CA Melun Val de Seine a attribué une bourse de 600 € par mois à 13 étudiants en médecine générale qui en contrepartie, s'engagent, à s'installer sur notre territoire au moins pendant 5 ans après avoir obtenu leur doctorat.

Communes déficitaires bénéficiant d'aides

- ZIP Aide de l'État et de l'assurance maladie
- ZIP+ Aides complémentaires aux aides ZIP



Source : ARS Île-de-France, mars 2022

Vie locale autour de la santé

Prévention - Dépistages

L'objectif du dépistage est de mettre en évidence une anomalie le plus tôt possible, en l'absence de signes, avant que la maladie ne s'aggrave. Les pouvoirs publics ont instauré **trois programmes de dépistage organisé (sein, colorectal et col de l'utérus).**

Les taux de participation sur Melun Val de Seine appellent à une meilleure communication et sensibilisation sur les dépistages (notamment pour le dépistage du cancer colorectal et celui du col de l'utérus où les taux de participation sont les plus faibles).

On observe toutefois une nette augmentation de la participation entre 2019 et 2022.

Accès au sport

L'activité physique et sportive au quotidien a des effets reconnus sur le bien-être et la prévention des maladies.

Offrir à tous et toutes, une plus grande accessibilité aux équipements sportifs à tout moment de la journée est un axe fort de la « stratégie nationale sport santé 2019-2024 ».

Melun Val de Seine recense 362 équipements sportifs soit 1 équipement pour 369 habitants (ou 27 éq. pour 10 000 hab.) répartis sur 128 sites. **57 sont des équipements extérieurs de proximité (ouverts 24h/24 - 7j/7)** soit 1 équipement pour 2 366 habitants (ou 4 éq. pour 10 000 hab.). **4% des équipements ont moins de 10 ans, 74% ont plus de 30 ans** (10% de ces anciens équipements ont été rénovés après 2005).

La Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine a mis en place le dispositif estival « Sport Passion » qui se déroule chaque été depuis 1994. Il permet aux jeunes de 6 à 17 ans d'effectuer un stage d'une semaine (renouvelable) en participant à de nombreuses activités physiques et sportives. L'objectif principal est de leur donner envie de poursuivre ces disciplines pratiquées durant l'été au sein du tissu associatif de notre territoire. En 2023, 513 stages ont été effectués par 345 enfants/adolescents (97% résident sur Melun Val de Seine).

Indicateurs de participation



Taux de vaccination antigrippale
CAMVS : **57,8%** (55,9% en 2019)
Seine-et-Marne : **58,1%** (57,1% en 2019)



Taux de dépistage organisé du cancer colorectal*
CAMVS : **29,7%** (24,3% en 2019)
Seine-et-Marne : **32,8%** (26,7% en 2019)

Taux de dépistage organisé du cancer du sein*
CAMVS : **62,6%** (54,3% en 2019)
Seine-et-Marne : **64,2%** (55,6% en 2019)

Taux de dépistage du cancer du col de l'utérus*
CAMVS : **48,9%** (22,1% en 2019)
Seine-et-Marne : **50,4%** (21,3% en 2019)



Taux de recours aux chirurgiens-dentistes des enfants de 6 à 16 ans*
CAMVS : **67,4%** (31,0% en 2019)
Seine-et-Marne : **73,6%** (33,5% en 2019)

source DCIR/SNDS/SNIIRAM 2022 *Année glissante du 01/07/2022 au 30/06/2023



112
salles de pratiques collectives (31%)
1 éq. pour 1 204 hab.
IDF : 1 éq. pour 1 353 hab.



82
courts de tennis (23%)
1 éq. pour 1 644 hab.
IDF : 1 éq. pour 2 320 hab.



84
équipements extérieurs et de nature (23%)
1 éq. pour 1 605 hab.
IDF : 1 éq. pour 2 252 hab.

Équipements extérieurs de proximité
1 éq. pour 1 196 hab en Seine-et-Marne
1 éq. pour 2 451 hab en Ile-de-France
1 éq. pour 570 hab en France



10
bassins aquatiques (3%)
1 éq. pour 13 486 hab.
IDF : 1 éq. pour 17 068 hab.



34
terrains de grands jeux (9%)
1 éq. pour 3 966 hab.
IDF : 1 éq. pour 4 469 hab.



40
autres équipements (11%)
1 éq. pour 3 371 hab.
IDF : 1 éq. pour 3 435 hab.

Source : equipements.sports.gouv DataES 2024

Patrimoine naturel et culturel

Au cœur d'un patrimoine de prestige, Melun Val de Seine offre une qualité de vie remarquable entre Seine et Forêt de Fontainebleau. Les bois et les 15 parcs municipaux constituent également le poumon vert de notre territoire.

Château de Vaux-le-Vicomte

Villages de caractère et sites patrimoniaux

1. Maincy, 2. Melun, 3. Seine-Port

Culturel et loisirs

4. Espace Saint-Jean et Office de Tourisme de Melun Val de Seine, 5. Médiathèque Astrolabe, 6. Cinéma les Variétés, 7. L'Escale, 8. La Ferme des Jeux, 9. Espace Nino Ferrer, 10. La Cartonnerie et Espace Pierre Bachelet, 11. Les 26 couleurs, 12. Saint Assise Aventure, 13. Le Mas, 14. MJC - Le Chaudron

Nautisme et Fluvial

15. Port de la Reine Blanche, 16. Port Saint Jacques, 17. Base de loisirs et port de plaisance

Musées

18. Musée aéronautique et spatial Safran, 19. Musée de la gendarmerie nationale, 20. Musée d'art et d'histoire de Melun, 21. Musée Henri Chapu, 22. Lieu de mémoire ancienne usine Leroy

Parc Naturel Régional du Gâtinais Français

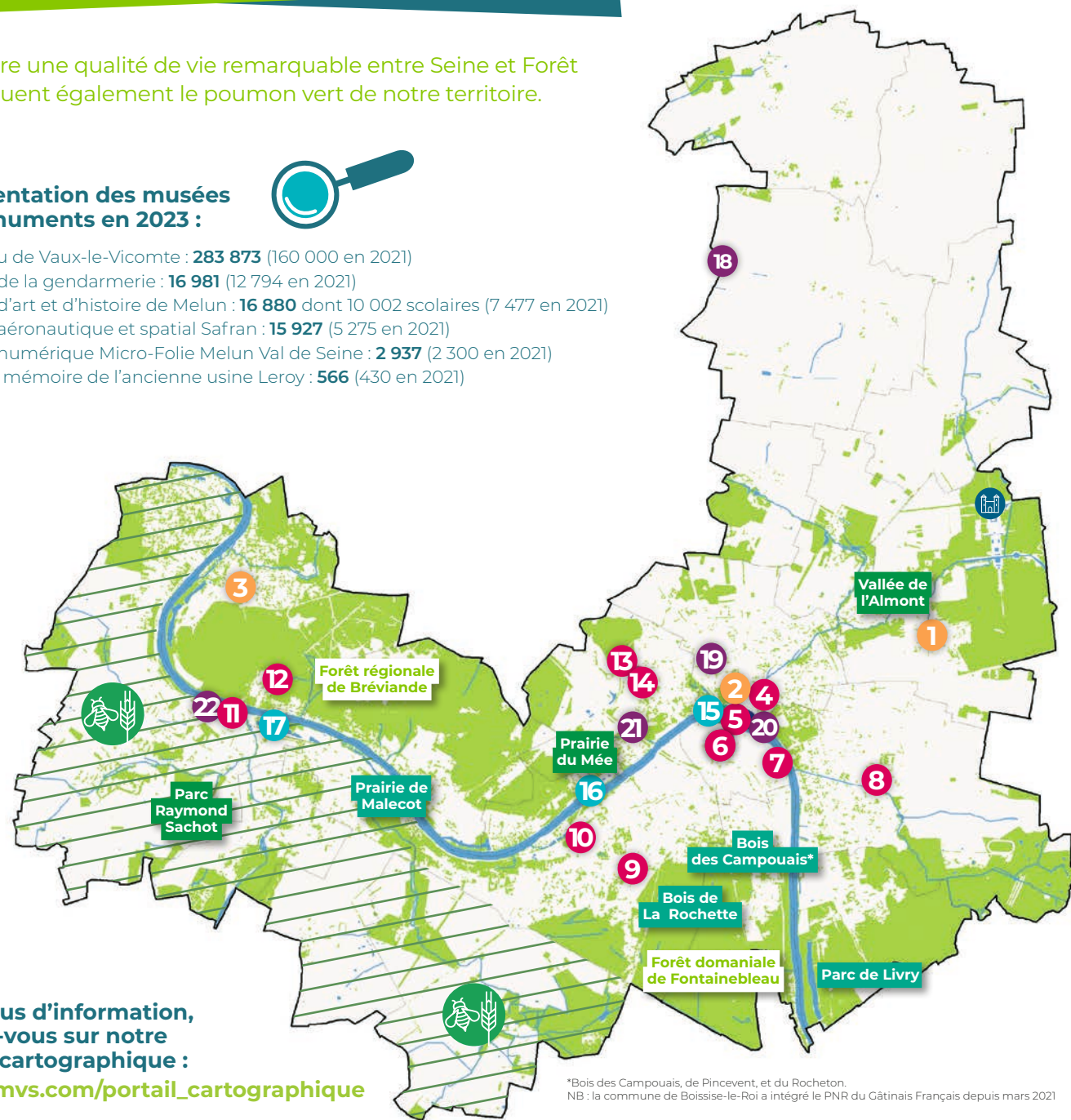
Fréquentation des musées et monuments en 2023 :



- Château de Vaux-le-Vicomte : **283 873** (160 000 en 2021)
- Musée de la gendarmerie : **16 981** (12 794 en 2021)
- Musée d'art et d'histoire de Melun : **16 880** dont 10 002 scolaires (7 477 en 2021)
- Musée aéronautique et spatial Safran : **15 927** (5 275 en 2021)
- Musée numérique Micro-Folie Melun Val de Seine : **2 937** (2 300 en 2021)
- Lieu de mémoire de l'ancienne usine Leroy : **566** (430 en 2021)



Pour plus d'information, rendez-vous sur notre portail cartographique : geo.camvs.com/portail_cartographique



*Bois des Campouais, de Pincevent, et du Rocheton.
NB : la commune de Boissise-le-Roi a intégré le PNR du Gâtinais Français depuis mars 2021

Patrimoine naturel et culturel



Espaces Naturels Sensibles (ENS)

La mise en place des ENS a pour objectif de protéger un patrimoine naturel, paysager ou géologique de qualité. Outre **la forêt régionale de Bréviande qui comprend en son sein un espace naturel sensible régional sur la commune de Seine-Port**, le territoire recense sept ENS ouverts au public, permettant de découvrir des écosystèmes.

3 ENS DÉPARTEMENTAUX

PRAIRIE DE MALECOT (Boissise-le-Roi)

- Emprise et/ou parcours : sentier de 1 km sur un espace de 12 ha
- Milieux naturels présents : berges de la Seine, prairies
- Intérêts du site : botanique, entomologie, ornithologie
- Particularités : pâturage par chevaux camarguais, longé par le sentier GR2.

BOIS DE LA ROCHETTE (La Rochette)

- Emprise et/ou parcours : 10 km de chemins forestiers, dont boucle bleue de 3,5 km sur un espace de 160 ha
- Milieux naturels présents : bois, mares
- Intérêts du site : botanique, entomologie, ornithologie, amphibiens
- Particularités : bois intégré à la forêt de Fontainebleau.

PARC DE LIVRY (Livry-sur-Seine)

- Emprise : 8 km de sentiers dont boucle bleue de 3,5 km sur 176 ha
- Milieux naturels présents : bois, friches, plans d'eau, berges de Seine
- Intérêts du site : botanique, histoire, entomologie, ornithologie
- Particularités : observatoire ornithologique, alignement d'arbres datant du XVIII^e siècle.

4 ENS COMMUNAUX

PARC RAYMOND SACHOT (Saint-Fargeau-Ponthierry)

- Emprise : écrin de verdure de 37 ha
- Milieux naturels présents : bois, prairie, zones humides
- Intérêts du site : faunistique, floristique
- Particularités : anciens vergers.

VALLÉE DE L'ALMONT (Maincy)

- Emprise : tout le long de l'Almont (en partie ouvert au public)
- Milieux naturels présents : bois, prairie, cours d'eau
- Intérêts du site : faunistique, floristique, amphibiens
- Particularités : site classé du val d'Ancoeur, pont Cézanne.

PRAIRIE DU MÉE (Le Mée-sur-Seine)

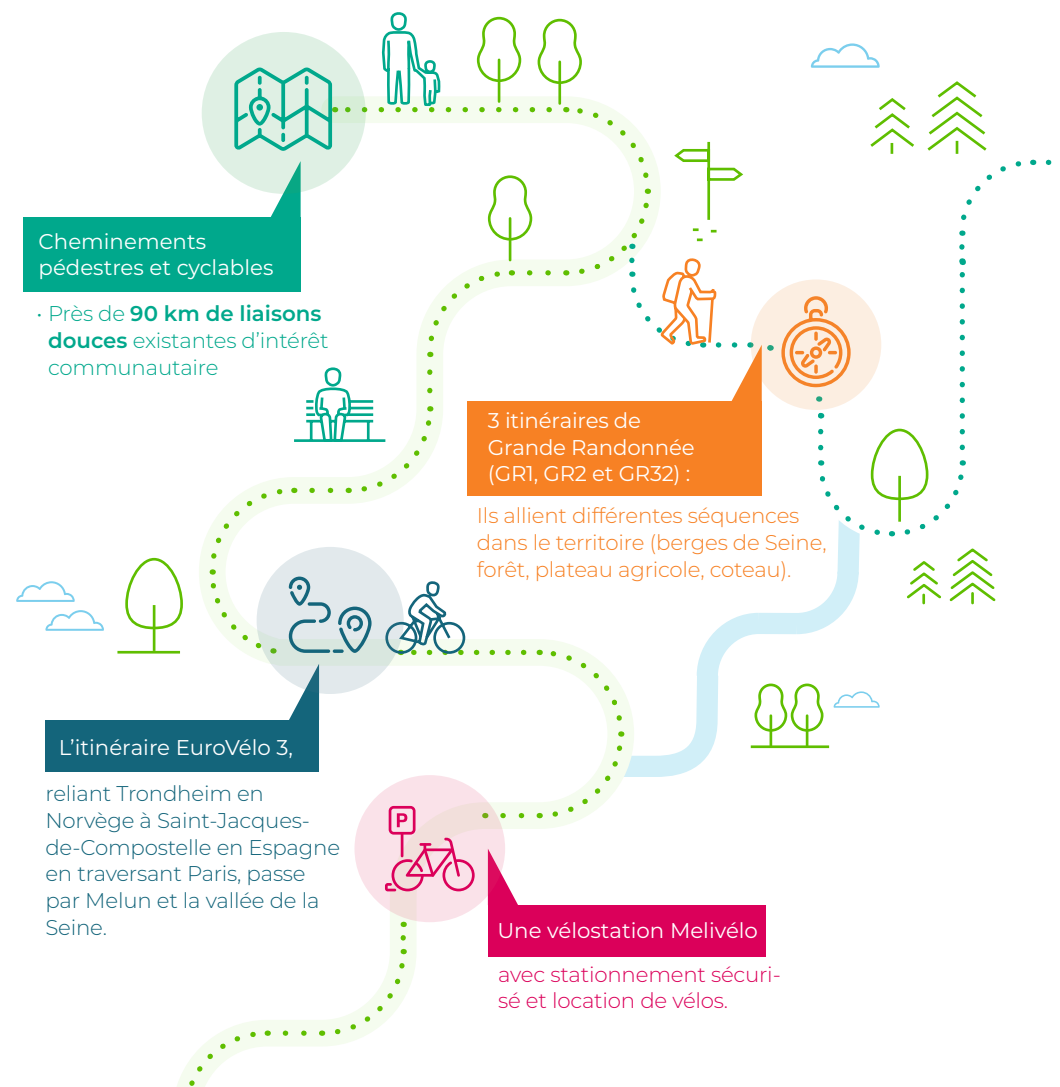
- Emprise : 2,6 ha
- Milieux naturels présents : prairie humide, zone humide (mare), arbres
- Intérêts du site : botanique, entomologie, micro-faune
- Particularités : ancien verger, arbres d'intérêt ornemental et paysager, ambiance paysagère des bords de Seine.

BOIS DES CAMPOUAIS, DE PINCEVENT ET DU ROCHETON (La Rochette)

- Emprise : 40 ha
- Milieux naturels : espace boisé
- Particularité : traversé par le sentier GR2.

Découvrir la richesse patrimoniale à pied ou à vélo

Les sentiers de randonnée, les itinéraires touristiques ou autres liaisons douces invitent à la contemplation du paysage.



Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine

Direction Aménagement du Territoire,
Tourisme et Enseignement Supérieur
Sabrina Bousseton

*Chargée de mission Systèmes d'informations
géographiques et observatoires*

01 64 79 25 15

melunvaldeseine.fr



Suivez-nous sur les réseaux sociaux



/AggloMelunValdeSeine

